



BURMISTRZ BARLINKA

74-320 Barlinek, ul. Niepodległości 20
tel. +48 95 746-55-40, fax +48 95 746-17-04
umig@barlinek.pl

Barlinek, dnia 9 lutego 2026 r.

RN.IV.6840.11.2025.MW

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Z up. BURMISTRZA

Aneta Walikowska
Zastępca Burmistrza

Sprawę prowadzi:

Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej – RN.IV

Inspektor: Monika Wyrębska, tel. 95 7465 584, biuro nr 23.

Załączniki:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek
2. Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
3. Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Barlinku,
2. A/a

UCHWAŁA NR/2026
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 347/2 o pow. 0.0223 ha położonej w obrębie 1 Barlinek.

2. Działka będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
Aneta Wałkowska
Zastępcą Burmistrza

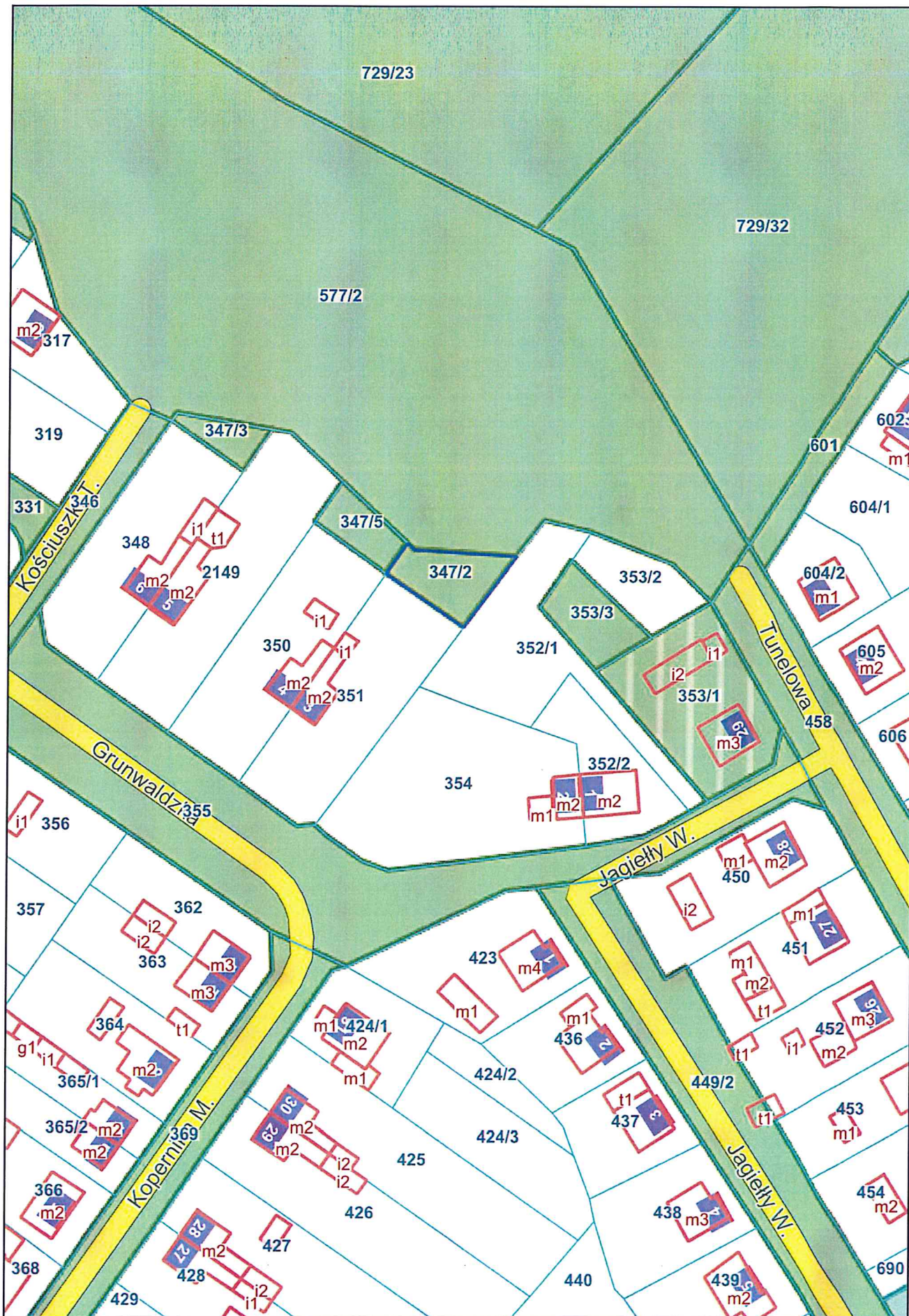
RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski



Barlinek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik nr 1 do projektu uchwały



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 347/2 o pow. 0.0223 ha położonej w obrębie 1 Barlinek, która stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy o symbolu użytku Bp. Dla proponowanej do sprzedaży nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta, przez V Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Myśliborzu, która w dziale III i IV nie zawiera wpisów. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Przeznaczenie nieruchomości określa zaświadczenie z dnia 11.02.2026r. wydane przez Biuro Strategii i Planowania Przestrzennego, które stanowi załącznik do niniejszego uzasadnienia.

Nieruchomość jest proponowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działki nr 351 oraz nr 352/1 obr. 1 Barlinek.

W związku ze złożonym wnioskiem o możliwość nabycia przedmiotowej nieruchomości oraz potrzebą pozyskania środków finansowych przez Gminę zasadnym jest przeznaczenie w/w gruntu do sprzedaży. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowiąc będą przychód Gminy i zasila jej budżet.

Z up. BURMISTRZA

Aneta Warkowska
Zastępca Burmistrza