

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

*Przedkładam Informację Nr 0057.7.2025 z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym
od 16 września 2025 r. do 14 listopada 2025 r.*

W tym czasie odbyły się 3 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym
i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw Referatu Inwestycji i Dróg :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z ofertami na zagospodarowanie terenu nad brzegiem Jeziora Barlineckiego w ramach „Szlaku Przygody nad Jeziorem Barlineckim -Etap II”. Zagospodarowanie terenu nad brzegiem Jeziora Barlineckiego w ramach „Szlaku Przygody nad Jeziorem Barlineckim – Etap II”. W wymaganym terminie wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Wykonawca	Wartość oferty brutto
1.	VIA Projekt Sp. z o.o.	88.006,50 zł
2.	Biuro Inżynierskie Grzegorz Salamandra	85.000,00 zł

W ofercie nr 1 oraz załączonych referencjach Wykonawca nie podał powierzchni zagospodarowania dla opracowanej dokumentacji projektowej – oferta wymaga wezwania do wyjaśnienia. W ofercie nr 2 Wykonawca podał sumaryczną powierzchnię zagospodarowania dla PFU kilku obiektów wykonanych na podstawie różnych umów – oferta podlega odrzuceniu jako niespełniająca warunków udziału. Mając powyższe na uwadze burmistrz postanowiła odstąpić od wyboru wykonawcy. Postanowiła zmniejszyć warunki wymagania dotyczącego opracowania dokumentacji projektowej lub PFU na wykonanie zagospodarowania przestrzeni publicznej do powierzchni z co najmniej 5.000m² do 3.000m², wydłużyć termin na przygotowanie koncepcji z 2 do 3 miesięcy oraz ponownie rozesłać zapytanie ofertowe. Proponowany termin składania ofert 13 października. Takie rozwiązanie może umożliwić uzyskanie korzystniejszych ofert.

- 2 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą dostępu do drogi publicznej dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie 16 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, 16 budynków gospodarczych, 16 budynków garażowych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 317 obręb Barlinek 2. Działka nr 317 obręb Barlinek 2 posiada pośredni dostęp do drogi publicznej (wojewódzkiej) znajdującej się na działce nr ewid. 168 poprzez działki nr ewid. 177 obręb Barlinek 1 oraz 309 obręb Barlinek 2 będąca własnością Gminy Barlinek, które sklasyfikowane są według powiatowej ewidencji gruntów i budynków, jako użytek drogowy – „dr”, na których na obecną chwilę nie ma istniejącej drogi, jako obiektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.). Ponadto dostęp ten odbywać się będzie przez przejazd ścieżką rowerową (dz. 1/8) jak również przez działkę nr ewid. 190 obręb Barlinek 1 będącą własnością Barlinek Inwestycje (służebność). W związku z powyższym Gmina nie jest w stanie zapewnić właściwego i bezpiecznego dostępu do drogi publicznej na potrzeby planowanej zabudowy co będzie wiązało się z utrudnieniami w zakresie odpowiedniego spełnienia wymogów bezpieczeństwa oraz użytkowania i powinno być to uwzględnione przy projektowaniu zagospodarowania w zakresie planowanej inwestycji zgodnie z odpowiednimi warunkami w tym pozostawienie odpowiedniej rezerwy terenu pod budowę przyszłej drogi. Gmina Barlinek na przestrzeni nadchodzących lat nie ma w planach inwestycyjnych budowy drogi na ww. działce. Burmistrz poleciła BS wystąpić do wnioskodawcy o uzupełnienie braków formalnych wniosku, następnie RID ustosunkuje się do sprawy dostępu do drogi publicznej.
- 3 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą nieodpłatnego przejęcia od KOWR działki nr ewid. 4/3 obręb Osina w związku z tym, iż działka ta od kilkudziesięciu lat zagospodarowana jest w znacznej części na potrzeby dawnej Szkoły Podstawowej, a obecnie Środowiskowego Domu Samopomocy w Osinie. Gmina planuje uregulować stan prawny poprzez przejęcie działki 4/3 od KOWR (sprawę poprowadzi RN). W trakcie realizacji jest procedura zmiany klasyfikacji działki nr 119, która jest własnością Gminy Barlinek i sklasyfikowana według powiatowej ewidencji gruntów i budynków, jako użytki drogowe – „dr”, na której nie ma istniejącej drogi, ponadto jest ona zagospodarowana na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy w Osinie. Następnie należy przyłączyć te działki do Środowiskowego Domu Samopomocy.
- 4 Burmistrz Barlinka zapoznała się z propozycją KOWR dotyczącą przekazania na rzecz Gminy Barlinek działki nr 455/4 obręb Rychnów (sprawę prowadzi RN). Burmistrz postanowiła nie przejmować ww. działki od KOWR ponieważ mimo, iż działka ta służy jako dojazd do działek w przeważającej części nie istnieje w terenie, ponadto jej granice nie są uregulowane prawnie zwłaszcza na wysokości dz. nr 444, gdzie na działce 455/4 nie ma drogi tylko jest ona zagospodarowana na rzecz ogrodów działkowych.

- 5 Burmistrz Barlinka zapoznała się z odpowiedzią KOWR na wniosek w zakresie cięć pielęgnacyjnych drzew znajdujących się na dz. nr 177/6 obr. Jarząbki. Gmina wnioskowała o wykonanie niezbędnych cięć pielęgnacyjnych drzew znajdujących się na części przejmowanej nieruchomości oraz sąsiadujących z wydzieloną drogą. KOWR nie może wykonać cięć pielęgnacyjnych ponieważ nie ma zabezpieczonej kwoty na ten cel w budżecie na 2025 r. czynności te może wykonać w roku 2026 po zabezpieczeniu środków. Jednocześnie KOWR wyraża zgodę dla Gminy na wykonanie ww. cięć we własnym zakresie. Burmistrz poleciła RID wystosować zapytanie ofertowe na przeprowadzenie ww. zadania i wykonać je we własnym zakresie.
- 6 Burmistrz Barlinka zapoznała się i zaakceptowała informację dotyczącą „Budowy odcinka drogi gminnej we wsi Łubianka”. Po zakończeniu dokumentacji projektowej, uzyskano decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa odcinka drogi gminnej we wsi Łubianka”. Zabezpieczono środki na sfinansowanie odszkodowań za nieruchomości przejęte z mocy prawa w/w decyzją, przysługujących dotychczasowym właścicielom nieruchomości, w wysokości 175.000,00 zł.
Starostwo Powiatowe zgodnie z procedurami, przeprowadziło wyceny przejętych nieruchomości. Wydane są 3 decyzje odszkodowawcze (jeszcze nie prawomocne) dla osoby fizycznej na kwoty pieniężne w wysokości:
- 5.630,00 złotych (słownie: pięć tysięcy sześćset trzydzieści złotych 00/100), z tytułu przejęcia nieruchomości oznaczonej nr ewid. 115/6, położonej w obrębie Łubianka,
 - 1.400,00 złotych (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych 00/100), z tytułu przejęcia nieruchomości oznaczonej nr ewid. 115/8, położonej w obrębie Łubianka, oraz
 - 10.700,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy siedemset złotych 00/100), z tytułu przejęcia nieruchomości oznaczonej nr ewid. 115/10, położonej w obrębie Łubianka.
- 7 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą budowy PSZOK w Gminie Barlinek. Według stanu na dzień dzisiejszy wykonanie zadania będzie kosztowało ok. 8.250.000 zł (roboty budowlane 8.118.000 zł, inspektor nadzoru 83.000 zł i przyłącze elektryczne ok. 41.000 zł). Na sfinansowanie zadania przewidziano kwotę 8.300.000 zł (po 4.150.000 zł w roku 2025 i 2026).
Zgodnie z harmonogramem Wykonawca przewiduje w roku 2025 fakturowanie w wysokości 3.976.850zł. W takim przypadku koszty nadzoru będą w 2025 r. wynosiły by ok. 41.000 zł. Szacuje się, że łącznie wydatki w 2025 r. będą wynosiły ok. 4.030.000 zł (ok. 120.000 zł mniej niż w budżecie). W 2026 r. przewidywane wydatki wraz z niewielkim zapasem na nieprzewidywane zdarzenia wyniosą ok. 4.250.000 zł, czyli będą o ok. 100.000 zł większe niż jest to przewidywane w WPF. Burmistrz poleciła założyć wniosek do planowanego budżetu na rok 2026.
- 8 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. budowy ul. Poziomkowej w Barlinku. Według stanu na dzień dzisiejszy zadanie będzie kosztowało ok. 680.000 zł (roboty budowlane ok. 645.000 zł, inspektor nadzoru ok. 15.000 zł i usunięcie kolizji oświetlenia ok. 20.000 zł). Na sfinansowanie zadania przewidziano kwotę 950.000 zł (dostępne 400.000 zł) w 2025 r. i 630.000,00 zł w 2026 r. Wykonawca poinformował, że w roku 2025 nie przewiduje żadnego fakturowania – całość kosztów zostanie poniesiona w 2026 r. w związku z czym zabraknie ok. 50.000 zł. Burmistrz poleciła założyć wniosek do planowanego budżetu na rok 2026.
ENEA Operator Sp. z o.o. poinformowała w dniu 28 sierpnia o zrealizowaniu prac związanych z wykonaniem przyłącza do zasilenia linii oświetleniowej i konieczności zgłoszenia w ciągu 90 dni od tej daty umowy na sprzedaż energii elektrycznej. Przekroczenie tego terminu wiąże się z naliczaniem kary umownej w wysokości 0,35 zł za każdy dzień zwłoki.
Od momentu zawarcia umowy na dostawę energii elektrycznej będą ponoszone koszty stałe w wysokości ok. 40,00-50,00 zł miesięcznie niezależnie od opłaty za pobraną energię elektryczną. Natomiast kara umowna za opóźnienie w zawarciu umowy na dostawę energii to ok. 11,00 zł miesięcznie. Ponieważ wykonawca nie przewiduje żadnych robót w 2025 r. energia elektryczna potrzebna będzie po0trzebna na początku kwietnia przyszłego roku. Opłaty stałe za dystrybucję wyniosą w tym okresie ok. 150,00 zł, a ewentualne kary – ok. 40,00 zł. Burmistrz postanowiła zawrzeć umowę w późniejszym okresie.
- 9 Burmistrz Barlinka zapoznała się z planem budżetu na rok 2026.
- wnioski o doświetlenie; ze względu na dużą ilość niezrealizowanych jeszcze wniosków o doświetlenie jest konieczność wybrania kilku do realizacji w roku 2026 i określenie potrzebnej w budżecie kwoty.
 - usługi konserwacji i naprawy linii oświetleniowych należących do Gminy Barlinek w budżecie na 2026 rok planują łącznie kwotę 100.000,00 zł. w tym 50 000 zł na odnowienie słupów oświetleniowych przy ul. Okrętowej;
 - wynajem/zakup elementów oświetlenia świątecznego w budżecie na 2026 rok planują łącznie kwotę 150.000,00 zł w tym 100.000,00 zł na zakup/wynajem nowych elementów oświetlenia świątecznego oraz 50.000,00 zł na pokrycie kosztów logistyki (montaż, demontaż i magazynowanie elementów)
- Burmistrz zaakceptowała proponowany plan budżetu.

10 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. budowy Remizy OSP w Rychnowie. W związku z przygotowywaniem decyzji lokalizacji celu publicznego dot. budowy nowej remizy pojawia się kwestia dalszych kroków które trzeba podjąć w celu realizacji inwestycji. Burmistrz poleciła zaplanować w budżecie na rok 2027 środki na przygotowanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z realizacją na lata kolejne.

11 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą rozbudowy chodnika na ul. Św. Bonifacego. W związku z planowaną na 2026 rok rozbudową chodnika na ul. Bonifacego pojawiła się konieczność nawiązania współpracy z ZZDW w Koszalinie. Gmina planuje rozbudowę istniejącego fragmentu chodnika oraz dobudowę brakującego fragmentu chodnika (ok 25m) do granicy pasa drogi wojewódzkiej. Gmina oczekuje, że ZZDW zrealizuje pozostałe brakujące ok. 20 m chodnika w pasie drogi wojewódzkiej co pozwoli połączyć chodnikiem ul. Św Bonifacego i nowopowstałe rondo na obwodnicy Barlinka. W związku z powyższym burmistrz postanowiła wystosować pismo do ZZDW z prośbą o zaplanowanie realizacji chodnika po ich stronie na 2026 rok.

12 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą „Przebudowy i rozbudowy obiektu infrastruktury rekreacyjnej w gm. Barlinek”. Dnia 16.05.2025 r. w ramach Lokalnej Grupy Działania Stowarzyszenia Lider Pojezierza Burmistrz złożyła wniosek o dofinansowanie na zadanie przebudowy i rozbudowy obiektów infrastruktury rekreacyjnej w gminie Barlinek, uwzględniające integrację międzypokoleniową. Max. kwota dofinansowania jaką możemy uzyskać w tym programie wynosi 375.000,00 zł., tj. (75 % z kwoty 500.000,00 zł), zaś ogłoszenie wyników dofinansowania powinno nastąpić do końca roku 2025.

W budżecie na ten cel zaplanowane było **500.000,00 zł**, (kwota niezbędna do wykazania wkładu własnego we wniosku) z czego do tej pory wykorzystane zostało 260 000,00 (m. in. na remont placu przy ul. Podwale).

Ze względu na Laskówko, Gmina będzie musiała złożyć korektę do wniosku (drugi termin naboru prawdopodobnie w styczniu 2026 r.).

Po analizach i konsultacjach do nowego projektu wniosku proponuje się uwzględnić nowy plac przy ul. Przemysłowej. We wniosku zgłoszone zostałyby następujące place: Barlinek ul. Przemysłowa, Barlinek ul. Leśna, Płonno i Moczydło.

Przemysłowa	200 000,00
Leśna	102 076,77
Płonno	123 144,59
Moczydło	66 012,69
Razem:	491 234,05
Projekt	4.000,00
Nadzór inwestorki	9.824,68

Burmistrz zaakceptowała zmianę wniosku o dofinansowanie. Poleciła RN.I. dokonać zmiany klasyfikacji gruntu terenu przeznaczzonego pod plac zabaw w Laskówku.

13 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą wygaszenia oświetlenia drogowego na Rynku Miejskim na czas pokazu świetlnego w dniu 11.11.2025 r. ENEA Oświetlenie zaproponowała wyłączenie oświetlenia drogowego obejmującego Rynek Miejski poprzez zmianę czasu załączania oświetlenia na godzinę 20 w wybranym dniu. To oznacza że Rynek i kilka ulic byłoby nieoświetlonych do czasu pokazu laserów i włączyło by się dopiero po jego zakończeniu. Linia oświetleniowa obejmująca Rynek obejmuje również ul. Kozią, Paderewskiego, Różaną, Górną, Odrzańską, Armii Polskiej i Chmielną. Te ulice 11.11.2025 były by nieoświetlone do czasu pokazu to jest do godziny 20. Następnego dnia ponownie czas włączania zostanie wyregulowany do normalnej pory. Wyłączony będzie dokładnie taki sam zakres oświetlenia jak w roku poprzednim. Burmistrz postanowiła podjąć rozmowy z Enea w kierunku wyłączenia oświetlenia tylko na czas pokazu, jeśli ostatecznie oświetlenie będzie wyłączone na dłużej burmistrz poleciła poinformować mieszkańców o powyższych zmianach.

14 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą budowy PSZOK. W dniu 22 października 2025 r. wykonawca złożył wniosek o zmianę harmonogramu rzeczowo-finansowego. Zgodnie z wnioskiem wykonawca zwiększa liczbę płatności z 7 do 8, przesuwa zakończenie budynku socjalno-biurowego, ogrodzenia z bramami, przyłącza wodociągowego i instalacji okablowania strukturalnego do końca marca. Wprowadzone zmiany powodują obniżenie planowanego fakturowania w 2025 r. z 3.976.800 zł do 3.908.025 zł (o 68.775 zł). Zgodnie z opinią inspektora nadzoru nie ma zagrożeń w terminowym zakończeniu zadania. Burmistrz rozpatrzyła pozytywnie wniosek.

15 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą wzmocnienia terenów inwestycyjnych „Starego Tartaku” pod rozwój działalności. Na drugie wezwanie do usunięcia wady polegającej na utracie żywotności przez 10 szt. drzew posadzonych w ramach wykonania przedmiotowej inwestycji wpłynęło pismo kancelarii prawnej reprezentującej wykonawcę, w którym poinformowano o odmowie przyjęcia

odpowiedzialności za wadę. Ponadto wykonawca postanowił zlecić niezależną opinię dendrologiczną i dla tego kancelaria wnosi o powstrzymanie się przez Gminę od działań polegających na zastępczym usunięciu wady i odstąpieniu od naliczania kar umownych do czasu jej uzyskania. W sprawie uzyskano opinie prawną, na podstawie której burmistrz wyraziła zgodę na nienaliczanie kar umownych do czasu przeprowadzenia badań dendrologicznych. Dalsze działania zostaną podjęte w porozumieniu z radcą prawnym po uzyskaniu opinii dendrologicznej.

- 16 Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą budowy odcinka drogi gminnej we wsi Łubianka. Po zakończeniu prac nad dokumentacją projektową Gmina uzyskała decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) dla zadania pod nazwą „Budowa odcinka drogi gminnej we wsi Łubianka”. Na realizację inwestycji zabezpieczono środki finansowe w wysokości 175.000,00 zł, przeznaczone na wypłatę odszkodowań dla dotychczasowych właścicieli nieruchomości, które zostały przejęte z mocy prawa na podstawie decyzji ZRiD.

Postępowania odszkodowawcze:

- Starostwo Powiatowe, zgodnie z obowiązującymi procedurami, zleciło wykonanie wycen przejętych nieruchomości (sześć działek).

- do tej pory wydano cztery decyzje odszkodowawcze dotyczące nieruchomości należących do osoby fizycznej. Decyzje te nie są jeszcze prawomocne.

- w przypadku działek przejętych od Nadleśnictwa Barlinek:

Ustalono formę rozliczenia w drodze zamiany nieruchomości.

Decyzje odszkodowawcze dotyczące tych działek zostaną wydane przez Starostwo po ostatecznym uzgodnieniu, które nieruchomości zostaną przeznaczone do zamiany oraz po przeprowadzeniu wszelkich procedur umożliwiających to przekazanie (np. podział nieruchomości, wycena, podjęcie odpowiedniej Uchwały).

Nadleśnictwo Barlinek przekazało Gminie Barlinek przejęte działki na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Ponadto podpisano porozumienie pomiędzy Gminą Barlinek a Nadleśnictwem, dotyczące ustalenia terminu wycinki drzew na przekazanych nieruchomościach. Porozumienie zostało zrealizowane – drzewa zostały usunięte, a teren uprzątnięty po wycinie.

Burmistrz przekazała sprawę do RN, który zajmie się dalszymi czynnościami związanymi z procedurą zamiany gruntów przejętych od Nadleśnictwa.

II. W zakresie spraw Biura Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z informacją o Konkursie Sportowo Kulturalnie Lokalnie Edycja 2025. KONKURS SPORTOWO KULTURALNIE LOKALNIE EDYCJA 2025

Z okazji 70-lecia Totalizatora Sportowego, Fundacja LOTTO im. Haliny Konopackiej ogłasza start nowej edycji konkursu "SPORTOWO KULTURALNIE LOKALNIE" w którym wspiera projekty infrastrukturalne poprzez udzielanie darowizn pieniężnych w wysokości od 50 000 zł do 200 000 zł na budowę lub remont oraz zakup niezbędnego wyposażenia obiektów sportowych i kulturalnych.

Nabór wniosków: 15.09.2025 r. – 07.11.2025 r.

Najważniejsze informacje o konkursie

Organizator: Fundacja LOTTO im. Haliny Konopackiej

Cel: wsparcie lokalnych inwestycji infrastrukturalnych w obszarze sportu i kultury

Kwota wsparcia: od 50 000 zł do 200 000 zł (darowizna pieniężna)

Pula środków: 7,2 mln zł (po 450 tys. zł na każde województwo)

Wkład własny: min. 20% wartości inwestycji

Środki własne, inne dotacje, sponsorzy, wolontariat (do 5%)

Uprawnieni wnioskodawcy:

- a) organizacje pozarządowe (fundacje, stowarzyszenia) działające w obszarze sportu i kultury,

- b) jednostki sektora finansów publicznych (np. gminy, instytucje kultury, jednostki budżetowe).

Warunek: tytuł prawny do obiektu (własność/najem/dzierżawa min. 5 lat po zakończeniu inwestycji)

Zasada: jeden wniosek = jedna inwestycja

Termin realizacji projektów: do 31.12.2027 r.

Co można finansować

Budowa infrastruktury sportowej i kulturalnej:

- siłownie plenerowe, ścieżki edukacyjno-sportowe, place zabaw,

- boiska, bieżnie, tory rolkowe, skate-parki,

- ścianki wspinaczkowe, parki linowe, strzelnice,

- amfiteatry, sceny plenerowe, kina letnie, ścieżki kulturalno-edukacyjne,

- hale namiotowe, zadaszenia boisk, kontenery szatniowo-sanitarne.

Remonty i modernizacje:

- naprawa dachów, wymiana okien i podłóg,

- modernizacja oświetlenia, nagłośnienia, widowni,

- remont sal gimnastycznych, bibliotek, zaplecza szatniowo-sanitarnego,

- rewitalizacja scen, amfiteatrów i obiektów plenerowych.

Wyposażenie trwałe

- piłkochwyty, trybuny, ławki, krzesła/fotele,
- sprzęt sportowy (bramki, kosze, тренаżery, bieżnie),
- wyposażenie zaplecza (szafki, prysznice, umywalki),
- sprzęt kulturalny (pianina, projektory, ekrany, regały, książkomaty).

Wyposażenie ruchome

- piłki, znaczniki, pacholki, książki, audiobooki itp. (do 5 000 zł, maks. 10% wartości darowizny)

Koszty dodatkowe

- organizacja uroczystego otwarcia inwestycji,
- promocja, materiały informacyjne, obsługa foto/video. (maks. 5% wartości darowizny)

Do konkursu można zgłaszać również inwestycje już rozpoczęte. Koszty poniesione wcześniej nie mogą być refundowane, ale mogą stanowić wkład własny.

Co trzeba przygotować do wniosku:

- opis inwestycji (remont, budowa, wyposażenie) z uzasadnieniem, cel i korzyści społeczne, informacje o partnerach, wolontariuszach, promocji.

Harmonogram działań.

Budżet inwestycji (źródła finansowania i preliminarz kosztów (brutto/netto w zależności od VAT), wkład własny $\geq 20\%$).

Dokumenty dodatkowe (zgody, oświadczenia, tytuł prawny do obiektu – własność/najem/dzierżawa min. 5 lat od zakończenia inwestycji), zdjęcia stanu obecnego (3–5 szt.).

Złożenie aplikacji przez system online: <https://www.fundacjalotto.pl/sportowo-kulturalnie-lokalnie/>.

Proces wyboru laureatów/Harmonogram

Etap I – ocena formalna i merytoryczna (do 90 pkt) Wyniki: do 25 stycznia 2026 r.

Etap II – ocena regionalna (dodatkowe 10 pkt za znaczenie dla regionów)

Etap III – głosowanie graczy Totalizatora Sportowego na stronie www.gdygrasz.pl

Głosowanie: 25 stycznia – 28 lutego 2026 r.

Decyzja Zarządu Fundacji – ostateczna, bez odwołania

Ogłoszenie laureatów: do 14 kwietnia 2026 r.

Gala laureatów: 26 kwietnia 2026 r.

Burmistrz polecił wysłać informację do o konkursie do organizacji pozarządowych z terenu Gminy Barlinek, oraz do BOK.

III. W zakresie Spraw Biura Strategii i Planowania Przestrzennego:

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z propozycją podpisania umowy z Geo-System Sp. z o. o. na wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej decyzji WZ i LIPC. BS.I. przedstawiła ofertę GEO-SYSTEM Sp. z o.o. z dnia 26.09.2025 r. (propozycja przesłana e-mailem) na uzupełnianie rejestru decyzji WZ i LIPC w systemie <https://barlinek.e-mapa.net/> z uwagi m.in. na dużą ilość wpływających wniosków. Zaoferowana cena to 6.000,00 zł. netto tj. 7.380,00 zł. brutto za roczny abonament za ww. usługę. Dodatkowo poinformowała, że wprowadzanie tych danych do systemu jest niezbędne, gdyż podciągane są one m.in. do generowania zaświadczeń potwierdzających przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, ustaleniach Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego, o wydanych dla nieruchomości decyzjach o warunkach zabudowy lub decyzjach o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz objęciu nieruchomości uchwałą o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji lub Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Przekazano, że na dzień 08.10.2025 r. do systemu wprowadzono 96 decyzji WZ, a do wprowadzenia pozostaje ok. 59 decyzji WZ oraz 2 decyzje LIPC, co wymaga znacznego nakładu czasowego pracy na ich wprowadzenie. Z uwagi na to, że jeden pracownik do tej pory wprowadzał ww. decyzje i został do tego celu przeszkolony oraz biorąc pod uwagę obciążenia stanowiskowe zaproponowano zlecenie tych czynności firmie GEO-SYSTEM Sp. z o.o. na rok czasu tj. od października 2025 r. do października 2026 r. Burmistrz Barlinka ustosunkowała się negatywnie do oferty, zdecydowała o zorganizowaniu i przeprowadzeniu szkolenia dla wszystkich pracowników Biura Strategii, tak aby każdy mógł wprowadzać ww. decyzje. Do czasu przeszkolenia pozostałych pracowników Biura Strategii i Planowania Przestrzennego uzupełnianiem danych w SIP ma zająć się inspektor BS.II.
2. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą podpisania aneksów do umów o dzieło:
 - Nr RN.VIII.6722.1.2.2022 (ZADANIE D)
 - Nr RGPI.VIII.6722.1.3.2021 (ZADANIE A)
 - Nr RGPI.VIII.6722.1.2.2021 (ZADANIE B)na sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian planów miejscowych dla części miasta Barlinka i części obr. Moczkowo gm. Barlinek wraz z niezbędnymi opracowaniami w podziale na zadania (zadanie A/B/C/D), przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zawartych w dniu 10.01.2024 r. z firmą Smart Community Spółka z o.o.

z siedzibą we Wrocławiu (51-315) przy ul. Mułckiej nr 6/14, NIP 895 223 89 83 – reprezentowaną przez Radosława Michała Jończaka.

Burmistrz wyraziła zgodę na podpisanie aneksów do umów o dzieło na zadania A,C i D biorąc pod uwagę okoliczności wskazane oraz zmiany kadrowe w Biurze Strategii i Planowania Przestrzennego, które są potwierdzeniem przyczyn wydłużających się procedur uchwalenia zmian MPZP.

IV. W zakresie spraw Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej o sprzedaż nieruchomości gruntowej o nr ewid. 347/2 obr. 1 Barlinek przy ul. Tunelowej. Burmistrz wyraziła zgodę na sprzedaż ww. nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego.
2. Burmistrz Barlinka odstąpiła od przysługującego Gminie prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej o nr ewid. 1/20 obr. Krzynka.

Burmistrz Barlinka wydała następujące zarządzenia:

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
1	144/25025	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	17.09.2025	RN
2	145/2025	Zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2025 rok.	29.09.2025	Skarbnik
3	146/2025	Zmian budżetu i zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2025 rok.	29.09.2025	Skarbnik
4	147/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położnych w obrębie 2 Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek, a oddanych w administrowanie BTBS Sp. z o.o. w Barlinku.	02.10.2025	RN.VI.
5	148/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Barlinek.	02.10.2025	RN.VI.
6	149/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia, położonej w Barlinku.	03.10.2025	RN.IV
7	150/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości oddanych w dzierżawę w drodze bezprzetargowej położnych w obr. 1 B-ek, stanowiących własność Gminy Barlinek.	06.10.2025	RN.VI.
8	151/2025	Naboru wniosków w ramach Barlineckiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok.	13.10.2025	ROS
9	152/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 1 Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek, a oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.	14.10.2025	RN.VI.
10	153/2025	Waloryzacji stawek czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek.	15.10.2025	RN.VI.
11	154/2025	Naboru wniosków w ramach Barlineckiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok.	16.10.2025	ROS
12	155/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej od oddania w użyczenie, stanowiącej własność Gminy Barlinek, a oddanej w administrowanie	24.10.2025	

3/7

		Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.		RN.VI.
13	156/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Barlinek.	24.10.2025	RN.VI.
14	157/2025	Ustalania Regulaminu Pracy Urzędu Miejskiego w Barlinku.	28.10.2025	SK
15	158/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia, położonej w Barlinku przy ul. Okrężnej.	29.10.2025	RN.IV.
16	159/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia, położonej w miejscowości Dzikowo Gmin Barlinek.	30.10.2025	RN.IV.
17	160/2025	Zmian budżetu i zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2025 rok.	30.10.2025	RF.XII.
18	161/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 2 Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek, a oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	31.10.2025	RN.VI.
19	162/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, położonej w Barlinku przy ul. Gorzowskiej.	31.10.2025	RN.IV.
20	164/2025	Przeprowadzenia konsultacji społecznych na terenie Gminy Barlinek dotyczących projektu uchwały Rady miejskiej w Barlinku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Barlinek.	04.11.2025	BS
21	165/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 2 Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek, a oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.	04.11.2025	RN.VI.

W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. z dnia 3 marca 2015r., poz.644).

1. Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Barlinek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

- a) nieruchomość zabudowaną, położoną w Barlinku przy ul. Św. Bonifacego Nr 37-39, w skład której wchodzi:
 - działki gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów nr działek 32/6 i 32/7 o łącznej pow. 0,9238 ha (9238 m²), położone w obrębie I miasta Barlinek,
 - budynek mieszkalny,
 - budynek zasadniczy młyna z dobudowaną częścią mieszkalną,
 - budynek magazynowo - gospodarczy, stanowiące niepodzielną całość, jako części zabytkowego zespołu zabudowy, wpisane do rejestru zabytków pod numerem KOK-1-354/91 nieruchomości i ruchomości.

2. Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Barlinek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej:

- a) nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 175 obr. Żydowo gm. Barlinek o powierzchni 0,2400 ha z przeznaczeniem na cele rolne.
- b) nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 212/5 obr. 2 miasta Barlinek o powierzchni 89,00 m² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej nr 212/7.
- c) nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów działkami nr 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5 oraz 67/6 obr. Mostkowo gm. Barlinek o łącznej powierzchni 1,57 ha z przeznaczeniem na cele rolne.


BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska

