



Npł. 08.08.2025
BURMISTRZ BARLINKA

74-320 Barlinek, ul. Niepodległości 20
tel. +48 95 746-55-40, fax +48 95 746-17-04
umig@barlinek.pl

Barlinek, dnia 7 sierpnia 2025 r.

RN.IV.6840.1.2022.MW

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Moczydle, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Sprawę prowadzi:
Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej – RN.IV
Inspektor: Monika Wyrębska, tel. 95 7465 584, biuro nr 23.

Załączniki:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Moczydle, stanowiącej własność Gminy Barlinek
2. Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
3. Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Barlinku,
2. A/a

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Moczydle, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 140 o pow. 0.0400 ha położona w obrębie Moczydło gm. Barlinek.

2. Część działki będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Barbara Lewandowska

RADCA PRAWNY

Dennis Warcholak

MAPA Z WSTĘPNYM PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI – działka nr 140

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: myśliborski

Jednostka ewidencyjna: Barlinek – obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 321001_5.0019, MOCZYDŁO

Skala 1:500

arkusz mapy 5.189.23.23.1.3 i 5.189.23.23.3.1

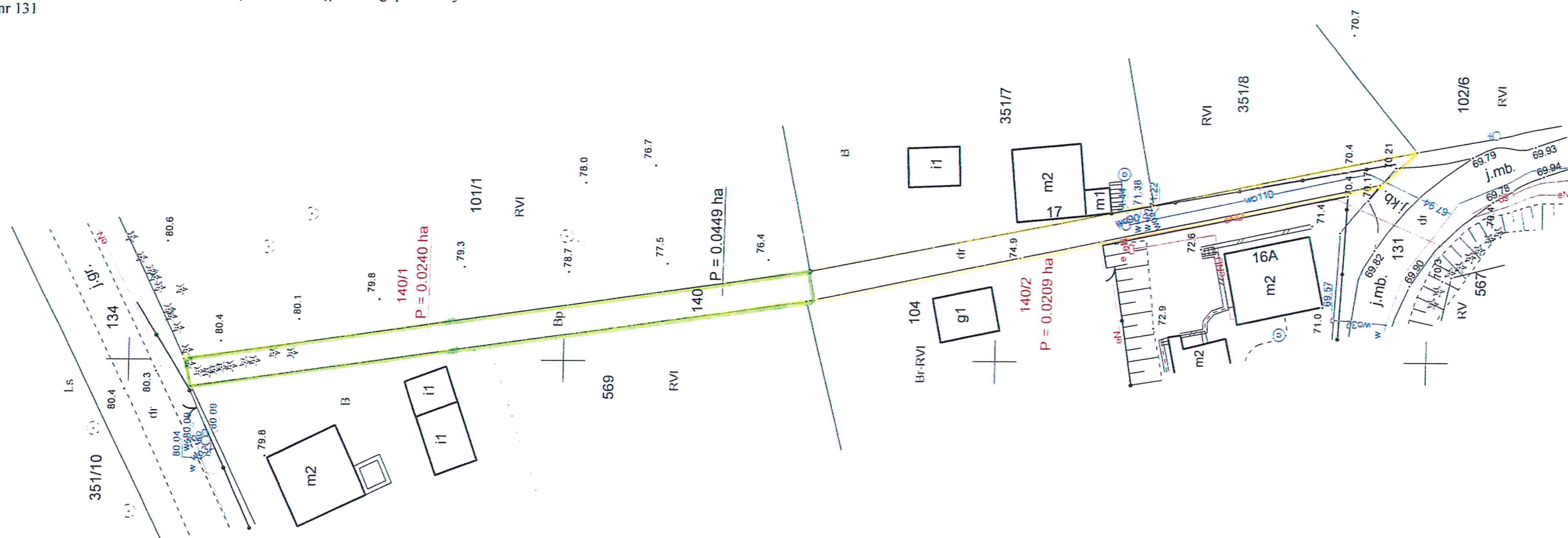
Identyfikator zgłoszenia: GKN.6640.1752.2024

Działka nr 140 - powierzchnia 0.0449 ha KW SZ1M/00041584/3
Właściciel – Gmina Barlinek

W wyniku podziału powstaną działki:

140/1 - pow. 0.0240 ha

140/2 - pow. 0.0209 ha

Celem podziału jest wydzielenie działki nr 140/1
przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania
sąsiednich nieruchomości, tj. działki nr 569 lub 101/1Dostęp nowo wydzielanej działki nr 140/1 bezpośredni do drogi publicznej
- działka nr 134Nowo wydzielana działka nr 140/2 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej
- działka nr 131

GEODETA UPRAWNIONY
Weronika Seweryn
74-300 Myślibórz, ul. Lipowa 6
tel. 793 009 824
NIP 597-100-98-51, REGON 210294625

Weronika Seweryn
GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. MGP i B 14169
74-300 Myślibórz, ul. Lipowa 6
tel. 793 009 824
NIP 597-100-98-51, REGON 210294625

Myślibórz 28.07.2025 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 140 o pow. 0,0400 ha położonej w obrębie Moczydło gm. Barlinek. Część nieruchomości, która jest proponowana do sprzedaży, po dokonaniu podziału geodezyjnego będzie stanowiła działkę o powierzchni 0,0240 ha. Powstała działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 569 oraz 101/1 obr. Moczydło.

W związku ze złożonym wnioskiem o możliwość nabycia wskazanej części przedmiotowej nieruchomości oraz potrzebą pozyskania środków finansowych przez Gminę zasadnym jest przeznaczenie w/w gruntu do sprzedaży. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowią będą przychód Gminy i zasila jej budżet.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska