

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

Przedkładam Informację Nr 0057.4.2025 z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym od 22 maja 2025 r. do 18 czerwca 2025 r.

W tym czasie odbyły się 2 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw inwestycji i dróg :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. budowy ul. Poziomkowej w Barlinku. Proponowany harmonogram wykonania zadania:

- aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – do końca maja,
- przygotowanie dokumentacji przetargowej i ogłoszenie o zamówieniu – do końca maja;
- otwarcie ofert – koniec czerwca;
- podpisanie umowy – koniec sierpnia;
- wykonanie – 11 miesięcy od dnia podpisania umowy (druga połowa czerwca 2026 r.);
- rozliczenie kosztorysowe
- w 2025 r. wykonawca będzie mógł zafakturować roboty do wysokości łącznej 390.000 zł.

Burmistrz powołała komisję przetargową do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją zadania „Budowa ul. Poziomkowej w Barlinku” w składzie:

- J.Zubyk – Przewodniczący – kierowanie pracą komisji, przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, określenie kryteriów oceny ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert;
- W.Kościukiewicz – Członek – przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, przygotowanie postępowania i przeprowadzenie postępowania, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, badanie i ocena ofert; sporządzenie protokołu;
- M.Furkiewicz – Członek – ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert;
- A.Pawlukiewicz – Członek – ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert.

Dopuszcza się pracę komisji w składzie trzyosobowym.

Burmistrz wyraziła zgodę na wybór inspektora nadzoru dla przedmiotowego zadania w drodze zapytania ofertowego skierowanego do 4-5 wybranych podmiotów, z którymi Gmina współpracowała wcześniej. Szacowana wartość usługi to kwota ok. 25.000,00 zł.

Budżet Gminy na sfinansowanie zadania przewiduje kwotę w wysokości 950.000 zł i wykonanie zadania w całości w roku 2025. Szacowane rzeczywiste koszty to ok. 25.000 zł za nadzór inwestorski i ok. 1.005.000 zł na wykonanie robót budowlanych (kwota z uwzględnieniem aktualizacji kosztorysu inwestorskiego), co daje łącznie 1.030.000 zł. Rzeczywista kwota jaką Gmina może dysponować na wykonanie tego zadania w roku 2025 wynosi 400.000,00 zł. W związku z powyższym burmistrz poleciła przygotować wniosek o zwiększenie budżetu i zmianę WPF na sesję czerwcową.

Burmistrz poleciła ROŚ przeanalizować stan roślinności i przeprowadzić cięcia pielęgnacyjne na działce 651/12 w sąsiedztwie pasa drogowego ul. Poziomkowej poza terenem budowy ze względu na ryzyko zawalenia się drzew na budowaną drogę.

2. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. zagospodarowania przestrzeni publicznej przy Rondzie Bankowym w Barlinku.

Analiza wykonania w 2025 r. dokumentacji dla zadania:

Wariant 1 – remont nawierzchni.

Ponieważ działka 212/5 nie jest formalnie parkingiem możliwe wydaje się wykonanie remontu utwardzenia tej działki poprzez wymianę dojazdu do działki 212/7 na wykonany z ekokostki oraz utwardzenia jego poboczy z geokraty. Takie rozwiązanie pozwoli prawdopodobnie na odebranie w dostatecznym stopniu wody deszczowej, ale nie będzie można oznaczyć miejsc parkingowych. Ewentualną instalację punktu do ładowania samochodów elektrycznych i/lub dodatkowego oświetlenia należało by wykonać w ramach innych zadań. Takie rozwiązanie prawdopodobnie nie daje możliwości uzyskania dofinansowania. Dokumentacja do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia możliwa do wykonania w 2025 r.

Wariant 2 – budowa parkingu.

W przypadku, gdyby zadanie miało polegać na wykonaniu formalnego parkingu projektant winien uzyskać warunki zabudowy, decyzje wodnoprawne i pozwolenie na budowę. Ze względów na wymogi Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT) nie można by w takim przypadku umieścić więcej niż 60 miejsc parkingowych. Ze względu na układ działki niezbędne będzie uzyskanie zgody na odstępstwo od WT – przybliżenie do granicy działki Kanału

Młynówki. Przygotowanie takiej dokumentacji pozwalało by na ewentualne uzyskanie dofinansowania. Termin wykonania projektu wraz z pozwoleniem to druga połowa 2026 r. Burmistrz po analizie wybrała wariant 1. Poleciała przygotować osobny projekt zmiany oświetlenia oraz instalacji dla planowanej stacji ładowania samochodów elektrycznych.

3. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. „Przebudowy drogi gminnej w Dzikówku i Moczkowie. ul. Prosta”. Wpływają od właścicieli nieruchomości również rolnych, wnioski o uwzględnienie w dokumentacji projektowej dot. realizacji inwestycji polegającej na przebudowie drogi gminnej w Dzikówku i Moczkowie -ul. Prostej – zjazdu na działki właścicieli. Zgodnie z art. 29 ustawy o drogach publicznych ustalono, że
 - decyzję lokalizacyjną zjazdów Gmina będzie wydawać po uzupełnieniu mapy;
 - obecnie przedmiotowe zjazdy, na które wpływają pisma nie istnieją, nie mogą być kwalifikowane jako obiekty do budowy przez zarządcę drogi, zatem koszt budowy następuje po stronie właścicieli nieruchomości przyległych do drogiJednocześnie odpowiadając na pisma, które wpływają, będziemy informować, że w związku z zaawansowanym stadium przygotowania inwestycji oraz obowiązującym harmonogramem, nie ma możliwości technicznych ani formalnych uwzględnienia dodatkowych zjazdów indywidualnych w obecnej dokumentacji projektowej. Ich uwzględnienie wymagałoby wprowadzenia istotnych zmian projektowych oraz ponownych uzgodnień, co skutkowałoby opóźnieniem realizacji zadania inwestycyjnego.
4. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. przebudowy i rozbudowy obiektu infrastruktury rekreacyjnej w gm.Barlinek. W ramach lokalnej Grupy Działania Stowarzyszenia Lider Pojezierza Gmina planuje złożyć wniosek o dofinansowanie na zadanie budowy lub modernizacji placów zabaw uwzględniające integrację międzypokoleniową. ~~Max kwota dofinansowania jaką można uzyskać w programie wynosi 375.000,00 zł tj. 75% z kwoty 500.000,00 zł, termin składania wniosków mija 16.05.2025 r. Do złożenia wniosku niezbędna jest dokumentacja projektowa z kosztorysem uwzględniająca zakres prac budowy oraz rozbudowy obiektów. Burmistrz zapoznała się z ostatecznym zakresem prac oraz propozycją placów które można w ramach powyższego projektu zrealizować:~~
 - Barlinek, ul. Podwale – rozbudowa
 - Barlinek, ul. Leśna – rozbudowa
 - Płonno – nowa lokalizacja (nowy plac)
 - Laskówko – rozbudowa
 - Moczydło – rozbudowa
 - Krzyńka i Swadzim – poza Liderem (z budżetu)
5. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem w sprawie dzierżawy części drogi wewnętrznej przy ul. Okrętowej w Barlinku z przeznaczeniem na tymczasowy plac do nauki jazdy. Ww. droga została wybudowana w ramach projektu unijnego nr RPZP.01.13.00-IŻ.00-32-001/19 pn.: „Zwiększenie atrakcyjności strefy inwestycyjnej w Barlinku - II etap”, na której obowiązuje tzw. trwałość projektu do dnia 26.11.2027 r. W związku z powyższym teren ten nie może być udostępniony na cele prowadzenia działalności gospodarczej, Gmina obecnie nie ma możliwości wydzierżawić wnioskowanej części drogi.
6. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem w sprawie dzierżawy części działki nr 269/5 obręb Barlinek 1 ul. Marii Skłodowskiej – Curie. Zgodnie z Uchwałą nr XIII/212/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powyższa nieruchomość oznaczona jest symbolem 6-KD-P i jest przeznaczona na cele terenów publicznych ciągów pieszych. W związku z powyższym Gmina Barlinek nie może udostępnić (dzierżawić lub sprzedać) powyższego terenu z przeznaczeniem na inne cele.
7. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej dotyczący wyznaczenia miejsca parkingowego przy budynku na ul. Rynek 4. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Barlinku nr XLVIII/416/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. wydzielone indywidualnego miejsca parkingowego (koperty) w pasie drogi publicznej traktowane jest jako zajęcie pasa drogowego, ponadto podlega ono opłacie 10 zł za 1m² zajętej powierzchni za każdy dzień.
8. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem z dnia 28.04.2025 r. dotyczący pasa drogowego drogi publicznej przy ul. Władysława Jagiełły w Barlinku (dz. nr 449/2, obręb Barlinek 1). Po przeprowadzonej analizie zarządca drogi podtrzymuje decyzję zawartą w piśmie z dnia 11.04.2025 r. znak sprawy: RK.VI.6845.13.2025.MT. Ponadto Gmina Barlinek nie planuje wydzielenia z pasa drogi części z przeznaczeniem na sprzedaż bądź dzierżawę, w związku z powyższym pas drogowy zarządzany będzie zgodnie z ustawą o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).

9. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. remontu ul. Przemysłowej w Barlinku. Projektant przedstawił koncepcję zakresu prac do wykonania. Proponowana nawierzchnia to wzmocnienie z siatki stalowej (2cm)+warstwa konstrukcyjna (4cm)+warstwa ścieralna (4cm). W stosunku koncepcji proponuje się następujące zmiany.:

- Na skrzyżowaniu z ul. Szosową – tylko warstwa ścieralna.
- Trzy stanowiska postojowe na ok. 0+435 do zachowania. Wymiana krawężnika, na miejscach parkingowych płyty ażurowe.
- Przy wjeździe (0+409) należy obniżyć krawężnik.
- W pobliżu 0+365 – próg zwalniający o konstrukcji monolitycznej.
- Sugerowane przejście dla pieszych na wysokości ok. 0+335.
- Przedłużenie chodnika do wjazdu 0+327,35 i skasowanie odcinka chodnika w kierunku ul. Przemysłowej.
- Na wysokości parkingów przy Barlinek S.A. zastąpienie połamanych płyt tłuczniem.
- Wjazd 0+204,78 i dalsze z ekokostki.
- Na wysokości wjazdu 0+123,50 zlikwidować nielegalny wjazd na parkingi.
- Wzmocnienie dna istniejących rowów kratą.
- Doświetlenie 2 lub 3 przejść.

Burmistrz poleciła wystąpić z zapytaniem ofertowym o wykonanie dokumentacji na doświetlenie przejść dla pieszych przy ul. Szosowej i Przemysłowej. Burmistrz poleciła także wystąpić od Powiatu o partycypację w kosztach wykonania doświetlenia przejść dla pieszych przy ul. Szosowej.

10. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. budowy ul. Poziomkowej w Barlinku. Podczas przygotowywania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia pojawiły się wątpliwości co do własności linii oświetleniowej podlegającej wymianie i rozbudowie. Projektant poinformował, że oświetlenie drogowe jest własnością Gminy i nie są wymagane żadne uzgodnienia z energetyką zawodową. W rzeczywistości oświetlenie jest własnością ENEA Oświetlenie i w związku z tym projekt musi być uzgodniony z tą firmą oraz musi być podpisana umowa na przewidzianą likwidację istniejących słupów. Projektant stwierdził, że popełnił błąd i zaproponował dwie opcje:

- Uzgodnienie istniejącego projektu w ENEA Oświetlenie. Termin na uzgodnienia to trzy miesiące, ale projektant twierdzi, że uzyska je szybciej. Wykonana linię będziemy musieli przekazać nieodpłatnie na majątek ENEA. Koszt to ok. 70 tys. zł.
- Wykonanie przyłącza do zasilenia linii ze słupa, który znajduje się w pasie drogowym. Pozostała część projektu bez zmian. Linia oświetleniowa pozostała by własnością Gminy. W takim przypadku warunki techniczne i umowę na wykonanie uzyskalibyśmy następnego dnia po decyzji. Koszt utrzymania przyłącza to 900 zł rocznie.

Burmistrz po analizie wybrała wariant 2.

11. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dotyczącą przebudowy odcinka drogi gminnej w Mostkowie – dz. nr 124.

Proponowane parametry drogi do zapytania ofertowego na dokumentację projektową:

- nawierzchnia bitumiczna,
- szerokość pasa drogowego utwardzonego asfaltem - 3,5 m,
- pobocza obustronne o szerokości 0,75 do 1,0 m,
- rozszerzenie zakresu o wykonanie dwóch zjazdów na sąsiednie drogi gminne,
- wykonanie ok. 10-15 metrów nawierzchni z tłucznia

Burmistrz zaakceptowała powyższe parametry i poleciła przygotować zapytanie ofertowe na powyższy zakres.

Odnosnie sprawy sprzedaży płyt betonowych pochodzących z rozbioru drogi na odcinku kościół – centrala nasienna burmistrz poleciła przygotować zapytanie ofertowe na sprzedaż płyt oraz przeprowadzić rozeznanie cenowe tym zakresie.

II. W zakresie spraw nieruchomości i gospodarki komunalnej :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem osoby prawnej w sprawie wyrażenia zgody na postawienie nowej skrzynki elektrycznej w granicy dz. nr 195 obr. 2 m. Barlinek. Burmistrz poleciła wystąpić do Enea z wnioskiem o postawienie nowej szafki w okolicach nowej lokalizacji sceny.
2. Burmistrz Barlinka ustaliła cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej o nr ewid. 725/24 obr. 1 Barlinek przy ul. Kombatantów na kwotę 26.253,00 zł brutto. Cena sprzedaży będzie stanowiła oszacowaną wartość, koszty dokumentacji i podatek VAT.

3. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. przygotowania przez RID dokumentacji (tj. WPF, koncepcja zagospodarowania, decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego / warunków zabudowy) niezbędnej do rozpoczęcia przez RN procedury przejęcia od KOWR części nieruchomości gruntowej o nr ewid. 328/14 obr. Stara Dziedzina. Po przeprowadzonej wizji w terenie ustalony zostanie termin zebrania sołeckiego w sprawie możliwości zagospodarowania przedmiotowego gruntu.
4. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wyceną udziału 1/8 w prawie własności nieruchomości o nr ewid. 255/1, 255/2, 255/3, 255/4, 255/5, 255/6 oraz 255/7 obr. 1 Barlinek, które stanowią współwłasność pomiędzy Gminą Barlinek w udziale 7/8 a osobą fizyczną w udziale 1/8. Wartość udziału osoby fizycznej została oszacowana przez rzeczoznawcę i wynosi 71.060,00 zł. Burmistrz poleciła poinformować o powyższym współwłaściciela.
5. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem o przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej o nr ewid. 3/7 obr. Okunie. Burmistrz rozpatrzyła pozytywnie wniosek, poleciła rozpocząć procedurę sprzedaży nieruchomości.
6. Burmistrz Barlinka ponownie zapoznała się ze sprawą sprzedaży części nieruchomości o nr ewid. 74 obr. Płonno. Ustalono, że Gmina nie przystąpi do procedury sprzedaży części działki drogowej ze względu na brak stanowiska co do potrzeby korzystania z niej przez właścicieli nieruchomości nr 75/2 obr. Płonno. Burmistrz poleciła aby ponownie wystąpić do właścicieli tej nieruchomości z zapytaniem odnośnie potrzeby korzystania przez nich z części nieruchomości nr 74 obr. Płonno, o której zakup zwraca się wnioskodawca.
7. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem Spółki gminnej w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowy na czas nieoznaczony części dz. nr 134/11, położonej w obrębie 2 m. Barlinek przy ul. Koziej 7-8. Nieruchomość gruntowa o pow. 12,76 m² z przeznaczeniem na utwardzenie dojazdu do garażu. Burmistrz rozpatrzyła wniosek pozytywnie, wydała Zarządzenie Nr 79/2025 w powyższej sprawie.
8. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem Spółki gminnej w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowy na czas nieoznaczony części dz. nr 551/20, położonej w obrębie 1 m. Barlinek przy ul. 31- Stycznia 12. Nieruchomość gruntowa o pow. 116,00 m² z przeznaczeniem na ogródek warzywno – kwiatowy oraz w celach rekreacyjnych. Burmistrz rozpatrzyła wniosek pozytywnie, wydała Zarządzenie Nr 79/2025 w powyższej sprawie.
9. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Barlinek. Część działki nr ew. 560/16 obr. 1 m. Barlinek. o pow. 100 m² z przeznaczeniem na postawienie pasieki. Stawka ustalona w oparciu o Zarządzenie nr 13/2024 Burmistrza Barlinka z dnia 14.11.2024r., 1 m² powierzchni gruntu rocznie z przeznaczeniem na ogródki kwiatowo - warzywny, zieleń przydomową oraz działalność rekreacyjną wynosi 0,94 zł. Burmistrz rozpatrzyła pozytywnie wniosek.
10. Burmistrz Barlinka ustaliła cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 151/3 obr. 2 Barlinek przy ul. Różanej 15 na kwotę 375.000,00 zł.
11. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą ustalenia obszaru działki nr 97/1 obr. Swadzim która zostanie przeznaczona do sprzedaży. Burmistrz poleciła RID wskazać obszar inwestycji na działce nr 97/1 obr. Swadzim.
12. Burmistrz Barlinka zapoznała się z ofertą dzierżawy/sprzedaży złożonej przez właściciela nieruchomości przy ul. Niepodległości 18a zlokalizowanej na działce o nr ewid. 151/2 obr. 2 Barlinek. Właścicielka nieruchomości poinformowała, że jest zainteresowana wyłącznie sprzedażą przedmiotowej nieruchomości za kwotę 700.000,00 zł w związku z czym temat ewentualnej dzierżawy nie jest aktualny.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przygotowania przez RID dokumentacji (tj. WPF, koncepcja zagospodarowania, decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego / warunków zabudowy) niezbędnej do rozpoczęcia przez RN procedury przejęcia od KOWR części nieruchomości gruntowej o nr ewid. 328/14 obr. Stara Dziedzina. Burmistrz poleciła wystosować pismo do KOWR co do możliwości przejęcia części nieruchomości nr 328/14 obr. Dziedzice.
14. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą ustalenia dostępu do drogi w związku z zamiarem sprzedaży nieruchomości gruntowych o nr ewid. 3/7 i 3/5 obr. Okunie. Proponowany dostęp do drogi zlokalizowanej na działce nr 13 zostanie zapewniony poprzez działkę nr 3/6 i 3/4 z tym, że działka nr 3/6 zostanie sprzedana w udziale 1/2 na rzecz nabywcy działki nr 3/7 i 3/5. Ustalono, że przy

sprzedaży działek nr 3/7 i 3/5 obr. Okunie również działki stanowiące dojazd tj. działka nr 3/6 i 3/4 obr. Okunie mają zostać sprzedane w udziale do 1/2 na rzecz nabywcy działek nr 3/7 i 3/5 obr. Okunie.

15. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych zlokalizowanych na działkach o nr ewid. 106/2, 107/2 oraz 108/2 obr. 2 Barlinek przy ul. Górnej. W związku z planowaną sprzedażą powyższych nieruchomości burmistrz poleciła zwrócić się do Chrześcijańskiej Wspólnoty Zielonoświątkowej Zbór „Genezaret” o wyrażenie zgody na nieodpłatne zniesienie bez wynagrodzenia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 106/2 obr. 2 Barlinek (na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr 106/2, 107/2 oraz 108/2 obr. 2 Barlinek).
16. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości gruntowych o nr ewid. 125/15 oraz 125/22 obr. 2 Barlinek przy ul. Odrzańskiej. Burmistrz rozpatrzyła wniosek negatywnie.
17. Burmistrz Barlinka zapoznała się z propozycją od KOWR przejęcia przez Gminę Barlinek części działki o nr ewid. 39/14, działki 39/13 oraz 39/18 obr. Mostkowo. Burmistrz po analizie ustosunkowała się pozytywnie do pisma KOWR w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Barlinek powyższych działek. Odnośnie dokonania podziału dz. nr 39/14 obr. Mostkowo burmistrz poleciła zwrócić się o przedstawienie mapy określającej część nieruchomości wskazanej do przejęcia.
18. Burmistrz Barlinka zapoznała się z wnioskiem Radnej oraz komendanta ppoż. o rozpoczęcie procedury przejęcia od KOWR działki o nr ewid. 160/2 obr. Rychnów, która zostałaby przeznaczona pod budowę remizy dla OSP Rychnów. Burmistrz poleciła zwrócić się z prośbą do KOWR o nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości na rzecz Gminy Barlinek.

III. W zakresie spraw pozyskiwania funduszy zewnętrznych :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z informacją dot. dofinansowania programu Sportowa Polska- Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej- Edycja 2024. FZ.II. poinformowała o przyznaniu dofinansowania na realizację projektu nr wniosku: 24106100/SP/2024 pn. „Budowa zaplecza szatniowo-sanitarnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy boisku do piłki nożnej w Barlinku” – Umowa o dofinansowanie w trakcie przygotowania, zostanie przesłana w ciągu kilku dni.
 - Łączna wartość projektu: 2 501 786,00 zł
 - Środki wnioskowane z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej: 996 646,46 zł
 - Środki Przyznane z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (wartość dotacji): 797 300,00 zł
 - Wymagany wkład własny: 1 704 486,00 zł

Burmistrz poleciła przystąpić do realizacji powyższej inwestycji

2. Burmistrz Barlinka zapoznała się z informacją dot. Rządowego Programu Razem bezpieczniej. V edycja „Rządowego programu ograniczania przestępczości i społecznych zachowań Razem bezpieczniej na lata 2025-2028” będzie koncentrowała się na dwóch najważniejszych aspektach związanych z bezpieczeństwem. Pierwszym z nich jest wzrost wiedzy oraz umiejętności w zakresie identyfikacji zagrożeń dla bezpieczeństwa i sposobów ograniczania, i zapobiegania im w różnych sferach życia społecznego. Chodzi tutaj m.in. o działania profilaktyczno-edukacyjne odzwierciedlające aktualne wyzwania w obszarze poprawy poziomu bezpieczeństwa społeczności lokalnych, wskazując m.in. na konieczność przeciwdziałania cyberprzestępczości i przestępczości nieletnich, wykształcanie odpowiednich postaw w sytuacjach zagrożenia kryzysowego, przeciwdziałanie zapobiegania zagrożeniom w ruchu drogowym czy oszustwom ekonomicznym. Drugim celem programu jest kształtowanie bezpiecznych przestrzeni w miejscach publicznych społeczności lokalnych. W tym kontekście ważnym zadaniem będzie wzmocnienie bezpieczeństwa w miejscach publicznych i tworzenie nowych lokalnych systemów bezpieczeństwa. Zadanie to będzie realizowane m.in. poprzez budowę/przebudowę lub remont: przejść dla pieszych, systemów monitoringu miejskich czy doświetlenie miejsc postrzeganych jako niebezpieczne. Dotychczasowe edycje opierały się na współpracy pomiędzy rządem, samorządami oraz organizacjami pozarządowymi. Program „Razem Bezpieczniej” pozwoli na sprawne przekazywanie środków finansowych na realizację zadań związanych z bezpieczeństwem. W budżecie państwa została zabezpieczona rezerwa celowa w wysokości 12.000.000,00 zł dla wszystkich województw. Burmistrz ustaliła, że realizacją zadań o charakterze miękkim w ramach programu zajmie się Referat Oświaty i Spraw Społecznych. W zakresie zadań przyszłościowych w zakresie Referatu Inwestycji i Dróg (RID) oraz Referatu Komunalnego (RK) pozostaje analiza i określenie, jakie przedsięwzięcia inwestycyjne Gmina mogłaby zrealizować w ramach programu w latach 2025–2028.

3. Burmistrz Barlinka zapoznała się ze sprawą dofinansowania w ramach Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach. FZ.I. przedstawiła informację na temat planowanej kontynuacji wdrażania przez Ministerstwo Sportu i Turystyki oraz Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego w kolejnych latach Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach oraz przybliżyła zasady uzyskania wsparcia i rodzaju możliwych do dofinansowania zadań inwestycyjnych: pełnowymiarowych sal gimnastycznych lub hal sportowych, innych sal gimnastycznych krytych pływalni, kortów tenisowych, skateparków, kompleksów lub urządzeń lekkoatletycznych, krytych lodowisk stałych oraz torów lodowych, przystani kajakowych, wioślarskich, żeglarskich, torów kolarskich (w tym pumtracków oraz bmx), sportowych tras narciarskich, nartorolkowych, wrotkarskich i kolarskich (MTB –single track), strzelnic sportowych, torów łuczniczych, obiektów dla sportów jeździeckich, rozbudowa obiektów sportowych o zaplecza szatniowo-sanitarne. W trakcie dyskusji zwrócono uwagę na potrzebę budowy hali sportowo-widowiskowej oraz modernizacji przystani żeglarskiej w Barlinku. Złożenie wniosku o dofinansowanie realizacji obu inwestycji wymaga najpierw uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji. Przygotowanie dokumentacji budowlanej dotyczącej hali sportowo-widowiskowej uzależnione jest od zakończenia procedury zmiany planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Górny Taras, które planowane jest na październik 2025r. Dodatkowo, wysokość dofinansowania na to zadanie zostanie w części zmniejszona z uwagi na ograniczenie finansowania kosztów widowni, w tym trybun, ich zadaszenia oraz siedzisk. Jeśli chodzi o przygotowanie dokumentacji budowlanej na modernizację przystani żeglarskiej, to należy ją uzgodnić z Klubem Żeglarskim „Sztorm”. W związku z powyższym Burmistrz poleciła zorganizować spotkanie z przedstawicielami tej organizacji.
4. Burmistrz Barlinka zapoznała się sprawą dotyczącą realizacji inwestycji pn. „Wymiana oświetleniowych opraw nieenergooszczędnych na nowe oprawy oświetleniowe LED na terenie Gminy Barlinek w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład. Program Inwestycji Strategicznych”. Zadanie inwestycyjne polegające na wymianie nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na oprawy typu LED na terenie Gminy Barlinek zostało zrealizowane i zakończone. W związku z zakończeniem realizacji zadania, Gmina Barlinek oczekuje na wypłatę środków w ramach udzielonej promesy nr Edycja9RP/2023/189/PolskiŁad. Zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, na Gminie Barlinek jako Podmiocie realizującym zadanie spoczywa obowiązek umieszczenia tablicy informacyjnej. Zlecenie wykonania tablicy o wymiarach 120x180 cm wraz z konstrukcją wsporczą zostało przesłane w dniu 3 czerwca 2025 r., z terminem realizacji określonym na dzień 18 czerwca 2025 r. Przedmiotem inwestycji była wymiana 297 sztuk opraw oświetleniowych nieenergooszczędnych na oprawy LED na terenie Gminy Barlinek. Wymianie podlegały oprawy oświetleniowe zlokalizowane przy parkach, drogach, ulicach, placach oraz miejscach publicznych znajdujących się na obszarze wiejskim oraz miejskim Gminy Barlinek. Z uwagi na rozproszony charakter inwestycji na terenie całej gminy, burmistrz wybrała lokalizację tablicy informacyjnej :
-skwer przy parkingu zlokalizowanym przy Urzędzie Miejskim w Barlinku.
5. Burmistrz Barlinka zapoznała się z informacją dot. dofinansowania na samorządowe programy profilaktyki zdrowotnej od Narodowego Funduszu Zdrowia (NFZ). FZ.I przedstawiła informację na temat warunków dofinansowania z NFZ samorządowych programów profilaktyki zdrowotnej, czyli programów dotyczących profilaktyki chorób, które mogą być opracowywane, wdrażane, realizowane w ramach zadań własnych samorządów na podstawie art.48 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych. Świadczenia realizowane w programie muszą być świadczeniami gwarantowanymi. NFZ jeszcze nie ogłosiło w tym roku możliwości składania wniosków o dofinansowanie programów polityki zdrowotnej realizowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego w 2026 roku. Zgodnie z dotychczasowymi warunkami dofinansowanie może być udzielane w wysokości: 40% środków przewidzianych na realizację programu przez samorząd o liczbie mieszkańców powyżej 5 tys. Termin złożenia wniosku do oddziału wojewódzkiego NFZ dotychczas określano na dzień 1 września. Ogólne warunki opracowywania, wdrażania i realizowania PPZ: projekt PPZ ma zostać opracowany na podstawie mapy potrzeb zdrowotnych i danych epidemiologicznych oraz ma uzyskać pozytywną opinię od Agencji Oceny Technologii Medycznych i Taryfikacji (AOTMiT), uchwalenie PPZ przez Radę Gminy (do uchwały załączany jest program zaopiniowany przez AOTMiT), po uchwaleniu PPZ, Gmina może ogłosić konkurs ofert na realizację programu. Burmistrz poleciła Sekretarz przeanalizowanie tematu opracowania gminnego programu profilaktyki zdrowotnej.
6. Burmistrz Barlinka zapoznała się z informacją o gotowości Gminy Barlinek do pozyskania środków w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie Pomorza Zachodniego 2021-2027. FZ.I. poinformowała o potrzebie przygotowania się Gminy Barlinek do pozyskania środków w ramach programu Fundusze Europejskie Pomorza Zachodniego. W związku z tym, iż istnieje możliwość pojawienia się dodatkowych środków w FEPZ w ramach innych instrumentów terytorialnych (IIT) wspierających zintegrowany rozwój terytorialny, należy opracować dokumentację budowlaną dla zadań inwestycyjnych, na realizację których Gmina będzie chciała pozyskać dofinansowanie. Zadania

mają wynikać ze strategii terytorialnej partnerstwa „Lider Pojezierzy”. Burmistrz poleciła Referatowi Inwestycji i Dróg przystąpić do przygotowania niezbędnej dokumentacji na realizację kolejnego etapu Szlaku Przygody oraz przygotowania do realizacji inwestycji dotyczącej budowy slipu przy ul. Polana Lecha w Barlinku.

IV. W zakresie spraw zamówień publicznych :

1. Burmistrz Barlinka zapoznała się z ofertami na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczo wód termalnych Barlinek GT-1 w m. Barlinek.

Do terminu składania ofert tj. do 15.05.2025 do Zamawiającego wpłynęły 3 oferty

LP	NAZWA WYKONAWCY	OFERTA BRUTTO
1	Algeo Sp. z o.o. , Starzeńska 609, 36-207 Grabownica	11.931.000,00
2	Exalo Drilling S.A. , pl. Staszica 9, 64-920 Piła	23.376.895,38
3	UOS DRILLING SPÓŁKA AKCYJNA , Aleje Jerozolimskie 181 B , 02-222 Warszawa	15.921.637,83

Oferty zostały sprawdzone merytorycznie przez Komisję i Inżyniera Kontraktu, który potwierdził ich zgodność ze stanem faktycznym – doświadczenie zespołu zaangażowanego w realizację przedmiotu zamówienia.

W związku z tym, że oferta z najniższą ceną w stosunku do średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert jest niższa o co najmniej 30%, Wykonawca - ALGEO Sp. z o.o. został wezwany do złożenia wyjaśnień w zakresie RNC.

Złożone w terminie wyjaśnienia uwiarygodniły zaoferowaną cenę, co zostało potwierdzone przez Komisję, Inżyniera Kontraktu oraz prawników.

Wykonawca ALGEO Sp. z o.o. został wezwany do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Koszt inżyniera kontraktu: 382.394,70 zł brutto - inżynier kontraktu

Oferta ALGEO Sp. z o.o. : 11.931.000,00 zł brutto Oferta ALGEO Sp. z o.o.

Burmistrz poleciła procedować postępowanie.

Burmistrz Barlinka wydała następujące zarządzenia:

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
1.	74/2025	Zasad udostępniania energii elektrycznej na potrzeby badań pracowni mammograficznych	06.05.2025	RN.VI.
2.	75/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia , położonej w Barlinku przy ul. Kombatantów.	09.05.2025	RN.IV.
3.	76/2025	Powołania Komisji Egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą.	16.05.2025	SK
4.	77/2025	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	19.05.2025	RN.II
5.	78/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie stanowiącej własność Gminy Barlinek.	22.05.2025	RN.VI.
6	79/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 1 i 2 m. Barlinek, a oddanych w administrowanie BTBS Sp. z o.o.	28.05.2025	RN.VI.
7	80/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, położonej w Barlinku przy ul. Różanej.	30.05.2025	RN.IV.
8	81/2025	Zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2025 rok.	30.05.2025	Skarbnik
9	82/2025	Zmian budżetu i zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2025 rok.	30.05.2025	Skarbnik
10	83/2025	Zmiany zasad (polityki) rachunkowości.	30.05.2025	RF.I.
11	84/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, położonej w obrębie 1 miasta Barlinka, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek.	09.06.2025	RK.VI.
12	85/2025	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	09.06.2025	RN.II.
13	86/2025	Powołania członków Komisji socjalnej w Urzędzie Miejskim w Barlinku.	10.06.2025	RO.II.
14	87/2025	Zmiany Regulaminu Wynagradzania pracowników Urzędu Miejskiego w Barlinku.	11.06.2025	RO.II.
15	88/2025	Zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu miejskiego w Barlinku.	11.06.2025	RO.II.

16	89/2025	Ustalenia terminów przerw w funkcjonowaniu oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Barlinek w roku szkolnym 2024/2025.	11.06.2025	ROSK
17	90/2025	Ogłoszenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Komendanta Gminnej Ochrony Przeciwpżarowej w Urzędzie Miejskim w Barlinku.	12.06.2025	RO.II.
18	91/2025	Powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia postępowania konkursowego w sprawie naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Komendanta Gminnej Ochrony Przeciwpżarowej w Urzędzie Miejskim w Barlinku.	12.06.2025	RO.II.
19	92/2025	Ogłoszenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds. księgowości należności niepodatkowych w Urzędzie Miejskim w Barlinku.	12.06.2025	RO.II.
20	93/2025	Powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia postępowania konkursowego w sprawie naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds. księgowości należności niepodatkowych w Urzędzie Miejskim w Barlinku.	12.06.2025	RO.II.
21	94/2025	Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 2 Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek, a oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.	12.06.2025	RN.IV.
22	95/2025	Wyznaczenia delegatów Gminy Barlinek do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.	12.06.2025	ROS.I.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska

W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. z dnia 3 marca 2015r., poz.644).

1. Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Barlinek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem o pow. użytkowej 518,60 m², oznaczoną w ewidencji gruntów nr 560/17 o pow. 2322 m², położonej w obrębie 1 miasta Barlinka, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek;

2. Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Barlinek, przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony:

Przeznacza się do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej.

- część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 195 obr. 2 miasta Barlinek o pow. 100 m²;

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska