

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
ZA ROK BUDŻETOWY 2024**

Informacja o stanie mienia Gminy Barlinek za rok budżetowy 2024 zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Referat Gospodarowania Nieruchomościami

Janusz Mickiewicz kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej

1. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE BARLINEK PRAW WŁASNOŚCI

Mienie komunalne jest pojęciem zdefiniowanym na gruncie samorządowych ustaw ustrojowych. W myśl art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pojęcie mienia komunalnego jest zgodne z definicją mienia zawartą w art. 44 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w świetle którego mieniem jest własność i inne prawa majątkowe. Mienie komunalne jest zakresowo szersze niż mienie jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z przepisami art. 40 ustawy z dnia 27 sierpnia 1990 r. o finansach publicznych jednostki sektora finansów publicznych, do których zaliczane są jednostki samorządu terytorialnego prowadzą rachunkowość zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o finansach publicznych. Za aktywa jednostki uznaje się – zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości – kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych. Zalicza się do nich w szczególności nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, lokale będące odrębną własnością, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego. W świetle powyższych regulacji ustawowych nieruchomości gruntowe oddane w użytkowanie wieczyste przez jednostki samorządu terytorialnego innym podmiotom powinny także figurować w księgach rachunkowych urzędu obsługującego jednostkę samorządu terytorialnego.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w art. 24 ust. 1 definiuje gminny zasób nieruchomości, do którego należą nieruchomości stanowiące przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Zgodnie z powołaną ustawą do zasobu wchodzi nieruchomości, których gmina jest właścicielem oraz takie, które stanowią własność innych osób, np. Skarbu Państwa i zostały gminie oddane w użytkowanie wieczyste. W skład zasobu wchodzi także nieruchomości oddane przez gminę w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym gminy niemającym osobowości prawnej. Mienie jednostki samorządu terytorialnego zawiera się w zakresie przedmiotowym pojęcia mienia komunalnego.

Mienie komunalne tworzy zasób:

- 1) nieruchomości Gminy Barlinek, w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, w skład którego wchodzi grunty o powierzchni wynoszącej łącznie 776, 4953 ha, w tym:
 - a) grunty stanowiące przedmiot własności Gminy Barlinek w bezpośrednim zarządzie Gminy Barlinek o powierzchni **729,4631** ha (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych oraz użytków gruntowych określa tabela nr 1),
 - b) grunty stanowiące przedmiot własności Gminy Barlinek oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy Barlinek niemającym osobowości prawnej o powierzchni **9,9244** ha (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych oraz użytków gruntowych określa tabela nr 2),
 - c) grunty stanowiące przedmiot własności Skarbu Państwa będące przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Barlinek o powierzchni **25,8269** ha (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych oraz użytków gruntowych określa tabela nr 3),
 - d) oraz budynki, lokale, budowle (wykaz obiektów oraz ich wartość księgową określa tabela nr 4);
- 2) grunty stanowiące przedmiot własności Gminy Barlinek oddane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom: osobom fizycznym i prawnym o powierzchni **11,2809** ha (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych, użytków gruntowych oraz ich wartość księgową określa tabela nr 5).

Wartość księgowa gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy, w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, stanowi kwotę wynoszącą łącznie 311 377 812,47 zł, w tym:

- 1) gruntów stanowiących przedmiot własności Gminy Barlinek – 309 608 417,06 zł (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych oraz użytków gruntowych określa tabela nr 2 i 6);
- 2) gruntów stanowiących przedmiot własności Skarbu Państwa będących przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Barlinek - 1 769 395,41 zł (położenie gruntów wg obrębów geodezyjnych oraz użytków gruntowych określa tabela nr 7).

Tabela nr 1

**ZASÓB GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI GMINY BARLINEK
STAN NA 31.12.2024 R.**

Położenie - obręb geodezyjny	Grupy użytków gruntowych						Razem powierzchnia w ha
	Grunty rolne	Grunty leśne	Grunty zabudowane i zurbanizowane	Tereny komunikacyjne	Grunty pod wodami	Tereny różne	
1	2	3	4	5	6	7	8
BARLINEK 1	91,4195	4,6871	38,3641	24,9938	3,2588	0,3558	163,0791
BARLINEK 2	16,1488	46,8596	68,5897	21,1247	5,2451	0,0340	158,0019
DZIEDZICE	4,4607		4,6232	19,3856			28,4695
DZIKOWO	1,2469		8,5843	14,2454	1,9452		26,0218
DZIKÓWKO	1,1205		0,3000	6,9683			8,3888
JARZĄBKI	0,8200		0,2725	5,6300			6,7225
KRZYŃKA	12,8452	0,7500	0,4200	11,6896			25,7048
ŁUBIANKA	4,7584		0,4578	15,7379			20,9541
MOCZKOWO	17,7221		0,7671	12,4960			30,9852
MOCZYDŁO	0,8907	0,1000	0,4187	18,4832			19,8926
MOSTKOWO	9,5769		3,4996	24,0860			37,1625
OKUNIE	6,7969		0,1900	24,6130			31,5999
OSINA	2,4018	0,0201	0,8534	5,2701			8,5454
OŻAR	0,2526			6,1305			6,3831
PŁONNO	2,1083	0,1200	5,9617	15,1619			23,3519
RÓWNO	7,7018		2,6683	27,7527			38,1228
RYCHNÓW	10,2301		2,8709	32,3773			45,4783
STRĄPIE	7,0290		1,3175	8,8782			17,2247
SWADZIM	2,6692		0,0804	5,3000			8,0496
ŻYDOWO	8,0200		1,4936	15,8110			25,3246
RAZEM	208,2194	52,5368	141,7328	316,1352	10,4491	0,3898	729,4631

Tabela nr 2

**ZASÓB GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI GMINY BARLINEK
w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej
STAN NA 31.12.2024 r.**

Położenie - obręb geodezyjny	Razem powierzchnia w ha	Razem wartość w zł
BARLINEK 1	2,7179	2 504 746,07
BARLINEK 2	4,2312	3 908 366,26
MOSTKOWO	1,9753	408 303,13
OSINA	1,0000	202 100,00
RAZEM	9,9244	7 023 515,46

Tabela nr 3

**ZASÓB GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI SKARBU PAŃSTWA
BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GMINY BARLINEK,
STAN NA 31.12.2024 R.**

Grupy użytków gruntowych	Położenie - obręb geodezyjny			Razem powierzchnia w ha
	BARLINEK 1	BARLINEK 2	ŻYDOWO	
Grunty rolne	0,1684			0,1684
Grunty leśne	0,7537			0,7537
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0,6598			0,6598
Inne tereny zabudowane	0,0013	0,0241		0,0254
Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	4,5017	0,8977		5,3994
Użytki kopalne	6,1039			6,1039
Tereny kolejowe		9,8795	2,4810	12,3605
Tereny różne	0,3558			0,3558
RAZEM	12,5446	10,8013	2,4810	25,8269

Tabela nr 4
BUDYNKI, BUDOWLE WCHODZĄCE W SKŁAD ZASOBU GMINY BARLINEK
STAN NA 31.12.2024 R.

Budynki, lokale, budowle	Położenie		Razem	
	obszar miasta	obszar wiejski	budynki	wartość w zł
1	2	3	4	5
Budynki mieszkalne (własność oraz współwłasność)	139	22	161	12 914 487,39
Budynki użytkowe, budynki gospodarcze (przedmiot własności i współwłasności)	138	17	155	5 670 235
Ośrodek Pomocy Społecznej w Barlinku Barlinek, ul. Strzeleckiej nr 29	1		1	217 548,62
Środowiskowy Dom Samopomocy w Osinie nr 19a		1	1	60 758,30
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mostkowie nr 37d		1	1	2 844 721,68
1) Barlinek, ul. Jeziorna nr 12 Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tadeusza Kościuszki 2) Barlinek, ul. Leśna nr 10 Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tadeusza Kościuszki oraz Przedszkole Miejskie nr 1				
	1		1	569 896,73
	1		1	1 202 969,59
Szkoła Podstawowa nr 4 oraz Przedszkole Miejskie nr 1 w Barlinku przy ul. Kombatantów nr 3	1		1	3 439 148,50
Przedszkole Miejskie nr 2 w Barlinku Barlinek, ul. Podwale nr 11, 13	1		1	1 257 895,38
Budynki administracji	2		2	7 103 000
Obiekty sportowo-rekreacyjne (budynek plażowo-turystyczny, stadion)	3		3	7 599 000
Targowisko miejskie	1		1	1 244 896,89
Toalety publiczne	3		3	569 814,94
Świetlice wiejskie		11	11	4 947 000
Remizy strażackie OSP		6	6	524 000
Obiekty sportowe (zaplecze stadionu miejskiego oraz szatnie)	1	2	3	6 735 000,00
Wodociągi		5	5	124 000
RAZEM	292	65	357	57 024 373,02

Tabela nr 5

**ZASÓB GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI GMINY BARLINEK
ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE INNYM PODMIOTOM
STAN NA 31.12.2024 R.**

Położenie - obręb geodezyjny	Grupy użytków gruntowych			Razem powierzchnia w ha	Razem wartość w zł
	grunty rolne	grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny komunikacyjne		
BARLINEK 1	0,4623	4,6321	0,0128	5,1072	4 734 885,12
BARLINEK 2		5,8128	0,0921	5,9049	5 472 890,55
KRZYŃKA	0,0677			0,0677	9 721,72
MOCZKOWO	0,0259		0,1100	0,1359	16 843,99
MOSTKOWO	0,0652			0,0652	6 044,04
RAZEM	0,6211	10,4449	0,2149	11,2809	10 240 385,4200

Tabela nr 6

**WARTOŚĆ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI GMINY BARLINEK
STAN NA 31.12.2024 R.**

Położenie - obręb geodezyjny	Grupy użytków gruntowych						Razem wartość w zł
	Grunty rolne	Grunty leśne	Grunty zabudowane i zurbanizowane	Tereny komunikacyjne	Grunty pod wodami	Tereny różne	
1	2	3	4	5	6	7	8
BARLINEK 1	81 437 828,40	2 806 708,36	25 650 630,20	22 914 082,61	3 021 233,48		135 830 483,05
BARLINEK 2	14 019 248,76	28 413 784,48	61 309 623,51	18 115 751,15	4 862 732,21	31 521,39	126 752 661,50
DZIEDZICE	494 118,31		785 454,50	2 425 138,56			3 704 711,37
DZIKOWO	163 694,84		1 167 696,21	997 765,94	12 449,28		2 341 606,27
DZIKÓWKO	27 897,20		60 630,00	650 887,33			739 414,53
JARZĄBKI	24 013,00		41 032,25	704 313,00			769 358,25
KRZYNKA	2 342 183,09	107 700,00	79 789,15	1 606 829,50			4 136 501,74
ŁUBIANKA	234 159,65		50 530,60	1 968 811,29			2 253 501,54
MOCZKOWO	934 460,52		60 415,70	2 200 724,55			3 195 600,77
MOCZYDŁO	105 309,42	23 290,00	89 032,60	2 312 248,32			2 529 880,34
MOSTKOWO	230 242,98		529 723,48	2 211 584,12			2 971 550,58
OKUNIE	685 052,78		27 284,00	3 079 086,30			3 791 423,08
OSINA	323 384,50	4 681,29	174 761,63	659 289,51			1 162 116,93
OŻAR	18 479,06		0	878 000,00			896 479,06
PŁONNO	227 187,27	27 948,00	1 201 958,37	1 896 753,69			3 353 847,33

Położenie - obręb geodezyjny	Grupy użytków gruntowych						Razem wartość w zł
	Grunty rolne	Grunty leśne	Grunty zabudowane i zurbanizowane	Tereny komunikacyjne	Grunty pod wodami	Tereny różne	
1	2	3	4	5	6	7	8
RÓWNO	797 009,02		471 100,33	3 403 199,24			4 671 308,59
RYCHNÓW	539 105,20		443 363,66	4 078 769,03			5 061 237,89
STRĄPIE	295 125,40		189 631,75	1 110 662,82			1 595 419,97
SWADZIM	395 463,12		13 976,25	559 844,00			969 283,37
ŻYDOWO	1 108 413,00		226 866,30	1 667 583,00			3 002 862,30
RAZEM	104 402 375,52	31 384 112,13	92 573 500,49	73 320 492,56	7 896 414,97	31 521,39	309 608 417,06

Tabela nr 7

**WARTOŚĆ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT WŁASNOŚCI SKARBU PAŃSTWA
BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GMINY BARLINEK
STAN NA 31.12.2024 R.**

Położenie - obręb geodezyjny	Powierzchnia, ha	Grupy użytków gruntowych	Razem wartość w zł
BARLINEK 1	12,5446	grunty rolne; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych; grunty leśne; inne tereny zabudowane; zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; użytki kopalne; tereny różne	1 012 239,22
BARLINEK 2	10,8013	inne tereny zabudowane; zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; tereny kolejowe	725 537,19
ŻYDOWO	2,4810	tereny kolejowe	31 619,00
RAZEM	25,8269	*	1 769 395,41

2. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE BARLINEK INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH (wg stanu na dzień 31.12.2024 r.):

1) z tytułu ograniczonego prawa rzeczowego:

- a) Gmina Barlinek włada służebnością przesyłu obciążającą nieruchomości, stanowiące własność osób trzecich, oznaczone działkami:
 - nr 353/9 obręb ewidencyjny Moczydło,
 - nr 372/6 obręb ewidencyjny Moczkowo,
 - nr 777/63 obręb ewidencyjny Barlinek 2,
 - nr 777/30 obręb ewidencyjny Barlinek 2,
- b) Gmina Barlinek włada prawem użytkowania obciążającego nieruchomości stanowiące własność osób trzecich, oznaczone działkami:
 - nr 460/56 obręb Barlinek 2,
 - nr 123/15 obręb Ożar,
 - nr 150/29 obręb Ożar,
 - nr 213/10 obręb Ożar,
 - nr 806/4 i 167/88 obręb Barlinek 2,
 - nr 460/74 obręb Barlinek 2,
 - nr 116/4 obręb Osina,
 - nr 460/91 obręb Barlinek 2.

2) z tytułu udziałów w spółkach, akcjach:

- a) Gmina Barlinek jest jedynym wspólnikiem spółki Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Barlinku, kapitał zakładowy Spółki wynosi 33 831 000,00 zł i dzieli się na 67 662 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy,
- b) Gmina Barlinek jest jedynym wspólnikiem spółki Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Płonia” Spółka z o.o. z siedzibą w Barlinku, kapitał zakładowy Spółki wynosi 32 750 000 zł i dzieli się na 32 750 udziałów o wartości nominalnej 1 000 zł każdy,
- c) Gmina Barlinek jest jedynym wspólnikiem spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Barlinku, kapitał zakładowy Spółki wynosi 1 581 400 zł i dzieli się na 15 814 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy,
- d) Gmina Barlinek jest jednym z dwóch wspólników spółki Szpital Barlinek Spółka z o.o. z siedzibą w Barlinku, udział Gminy w kapitale zakładowym Spółki wynosi 12.189.000 zł, który dzieli się na 12.189 udziały o wartości nominalnej 1 000 zł każdy,
- e) Gmina Barlinek jest członkiem Banku Spółdzielczego z udziałem członkowskim o wartości 3 000 zł,
- f) Gmina Barlinek posiada akcje w Banku Ochrony Środowiska o wartości 1 800 zł;
- g) Gmina Barlinek posiada udziały członkowskie w Gospodarczym Banku Spółdzielczym Barlinek o wartości 3 000 zł.

3) z tytułu wierzytelności hipotecznych:

Gminie Barlinek przysługują wierzytelności, powstałe w 2024 roku, z tytułu sprzedaży nieruchomości w łącznej kwocie 83 805,79 zł;

4) z tytułu posiadania:

Gmina Barlinek jest posiadaczem części nieruchomości na podstawie zawartych z ich właścicielami umów:

- 1) dzierżawy części gruntu o pow. 0,4430 ha stanowiącego działkę ewidencyjną nr 361/12 (przed podziałem oznaczonej nr 261/11) obręb Równy gmina Barlinek, przeznaczonego na prowadzenie przez Sołectwo Lutówko placu zabaw w miejscowości Lutówko,
- 2) dzierżawy części gruntu o pow. 0,0250 ha, stanowiącego działkę ewidencyjną nr 195/15 (obrub Mostkowo gmina Barlinek), przeznaczonego na prowadzenie przez Sołectwo Mostkowo placu zabaw w miejscowości Podgórze,
- 3) użyczenia części gruntu o pow. 0,0170 ha oraz o pow. 0,0980 ha w granicach działki ewidencyjnej nr 2/43, obręb Mostkowo gmina Barlinek, przeznaczonych odpowiednio na prowadzenie siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw w Mostkowie,
- 4) użyczenia części gruntu o pow. 0,1304 ha w granicach działki ewidencyjnej nr 810/3 obręb Barlinek 1 gmina Barlinek, przeznaczonej pod plac zabaw „Górny Taras”,

- 5) dzierżawy gruntu o pow. 0,1418 ha, stanowiącego działkę ewidencyjną nr 115/18 (obręb Moczkowo gmina Barlinek), przeznaczonego na prowadzenie przez Sołectwo Moczkowo placu zabaw w miejscowości Moczkowo.

3. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO, O KTÓRYCH MOWA PKT. 1 i 2, OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI¹:

- 1) z tytułu przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności nieruchomości stanowiących przedmiot własności Gminy Barlinek dokonano zbycia nieruchomości:
 - a) sprzedaży 1 zabudowanej działki i 2 niezabudowanych działek położonych w obrębie Barlinek 1 o powierzchni wynoszącej łącznie 0,1978 ha za cenę 417 359,50 zł brutto,
 - b) sprzedaży 1 niezabudowanej i 1 zabudowanej działki budowlanej położonych w obrębach Mostkowo i Dziedzice o powierzchni wynoszącej łącznie 0,167 ha za cenę 145 000,00 zł brutto,
 - c) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych za cenę 560 883,70 zł;
- 2) nieruchomości nabyte do zasobu Gminy Barlinek:
 - a) z mocy prawa, z przeznaczeniem pod drogi publiczne działki gruntu nr: 107/8 o pow. 0,0878 ha obręb Krzynka, nr 396, 398, 400 o pow. 0,15 ha obręb Moczkowo,
- 3) z tytułu przysługujących Gminie Barlinek ograniczonych praw rzeczowych:

w roku budżetowym 2024 nie ustanawiano ograniczonych praw rzeczowych na rzecz Gminy Barlinek;
- 4) z tytułu udziałów w spółkach Gmina Barlinek:
 - a) podwyższyła w formie wkładu pieniężnego udziały w kapitale zakładowym Szpital Barlinek Spółka z o.o. z siedzibą w Barlinku z kwoty 12 182 000 zł, zł do kwoty 12.189.000 zł,
 - b) podwyższyła w formie wkładu niepieniężnego udziały w kapitale zakładowym Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.. z siedzibą w Barlinku z kwoty 12 493 500 zł do kwoty 33 831 000,00 zł.

4. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA (wg stanu na dzień 31.12.2024 r.):

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu:

- 1) zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego nieruchomości, obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi – 280 410,82 zł,
- 2) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności – 67 783,20zł,
- 3) najmu, dzierżawy zasobu Gminy – 2 439 355,54 zł,
- 4) sprzedaży prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 1 153 150,10zł,
- 5) opłat cmentarnych –163 460,10 zł.

5. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA (wg stanu na dzień 31.12.2024 r.):

Nieruchomości stanowiące przedmiot własności Gminy Barlinek znajdujące się we władaniu gminnych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej w formie trwałego zarządu:

- 1) nieruchomość zabudowana oznaczona działką ewidencyjną nr 639 o pow. 0,2708 ha, obręb ewidencyjny Barlinek 2 - jednostka władająca Ośrodek Pomocy Społecznej z siedzibą w Barlinku przy ul. Strzeleckiej nr 29,
- 2) nieruchomość zabudowana oznaczona działką ewidencyjną nr 3/3 o pow. 1,0000 ha, obręb ewidencyjny Osina - jednostka władająca Środowiskowy Dom Samopomocy z siedzibą w Osinie nr 19a,
- 3) nieruchomość zabudowana oznaczona działkami ewidencyjnymi nr 8/3, 8/7, 8/15 o łącznej pow. 1,9775 ha, obręb ewidencyjny Mostkowo - jednostka władająca Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II z siedzibą w Mostkowie nr 37d,

¹ W informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za rok budżetowy 2024 podano wartość mienia ujawnioną w księgach rachunkowych Gminy Barlinek.

- 4) nieruchomości zabudowane oznaczone działkami ewidencyjnymi w obrębie ewidencyjnym Barlinek 2²:
- a) nr 223/3, 241/4, 729/7, 1010/10 o łącznej pow. 1,0538 ha,
 - b) nr 561/5, 804/8 w części związanej z korzystaniem z budynku o łącznej pow. 1,8351 ha, - jednostka władająca Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Barlinku przy ul. Jeziornej nr 12 i ul. Leśnej nr 10,
- 5) nieruchomość zabudowana oznaczona działkami ewidencyjnymi³:
- nr 561/5 i 804/8 w części związanej z korzystaniem z budynku niemieszkalnego oraz nr 562/1 obręb ewidencyjny Barlinek 2, których łączna pow. wynosi 0,2704 ha - jednostka władająca Przedszkole Miejskie nr 1 z siedzibą w Barlinku przy ul. Kombatantów nr 3,
- 6) nieruchomość zabudowana oznaczona działkami ewidencyjnymi nr 248/2, 280/10, 292/1, 575/4, 576/10, 729/1 o pow. 2,7017 ha oraz nr 729/32 w części obejmującej pow. 0,5625 ha, obręb ewidencyjny Barlinek 1 - jednostki władające: Szkoła Podstawowa nr 4 oraz Przedszkole Miejskie nr 1 z siedzibą w Barlinku przy ul. Kombatantów nr 3, odpowiednio w udziałach 9295/10000 i 900/10000 części,
- 7) nieruchomość zabudowana oznaczona działkami ewidencyjnymi nr 129/4, 129/10, 129/11 o łącznej pow. 0,8011 ha, obręb ewidencyjny Barlinek 2 - jednostka władająca Przedszkole Miejskie nr 2 z siedzibą w Barlinku przy ul. Podwale nr 11, 13.

Z tytułu wierzytelności hipotecznych przysługujących innym podmiotom prawnym hipotekami umownymi obciążone są nieruchomości oznaczone działkami:

- a) nr 695/1, 680, 651/12 obręb Barlinek 2 w kwocie wynoszącej łącznie 6 000 000 zł - wierzyciel hipoteczny Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.,
- b) nr 15/2 obręb Krzynka w kwocie wynoszącej 375 000 zł - wierzyciel hipoteczny Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.,
- c) nr 261/8 i 258/3 obręb Barlinek 2 w kwocie wynoszącej 800 000 zł - wierzyciel hipoteczny Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku.

Burmistrz Barlinka

² Decyzja nr 1/2021 Burmistrza Barlinka z dnia 28.08.2021 r. w sprawie wygaśnięcia z jednoczesnym ustanowieniem prawa trwałego zarządu do części nieruchomości gruntowych nr 561/5, nr 562/1 i nr 804/8 o łącznej powierzchni 0,2704 ha położonych w obrębie 2 miasta Barlinek przy ul. Leśnej nr 10

³ Decyzja nr 1/2021 Burmistrza Barlinka z dnia 28.08.2021 r. w sprawie wygaśnięcia z jednoczesnym ustanowieniem prawa trwałego zarządu do części nieruchomości gruntowych nr 561/5, nr 562/1 i nr 804/8 o łącznej powierzchni 0,2704 ha położonych w obrębie 2 miasta Barlinek przy ul. Leśnej nr 10