

RN.IV.6840.4.2024.MW

Burmistrz Barlinka
ul. Niepodległości 20
74-220 Barlinek

Hpi. 22. 04. 2025r. Gr ✓

Barlinek, dnia 14.04.2025r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Okrężnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Okrężnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek,
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Okrężnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 322 o pow. 0.7798 ha położona w obrębie 2 Barlinek.

2. Część działki będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska

Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: myśliborski
 Jednostka ewidencyjna: Barlinek - miasto
 Obręb ewidencyjny: 321001_4.0002, BARLINEK 2
 Skala 1:500
 arkusz mapy 5.190.22.14.1.2 i 5.190.22.14.2.1

Identyfikator zgłoszenia: GKN.6640.251.2025

MAPA Z WSTĘPNYM PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - działka nr 322

Działka nr 322 - powierzchnia 0.7798 ha
 KW SZ1M/00042885/0
 Właściciel - Gmina Barlinek

W wyniku podziału powstaną działki:

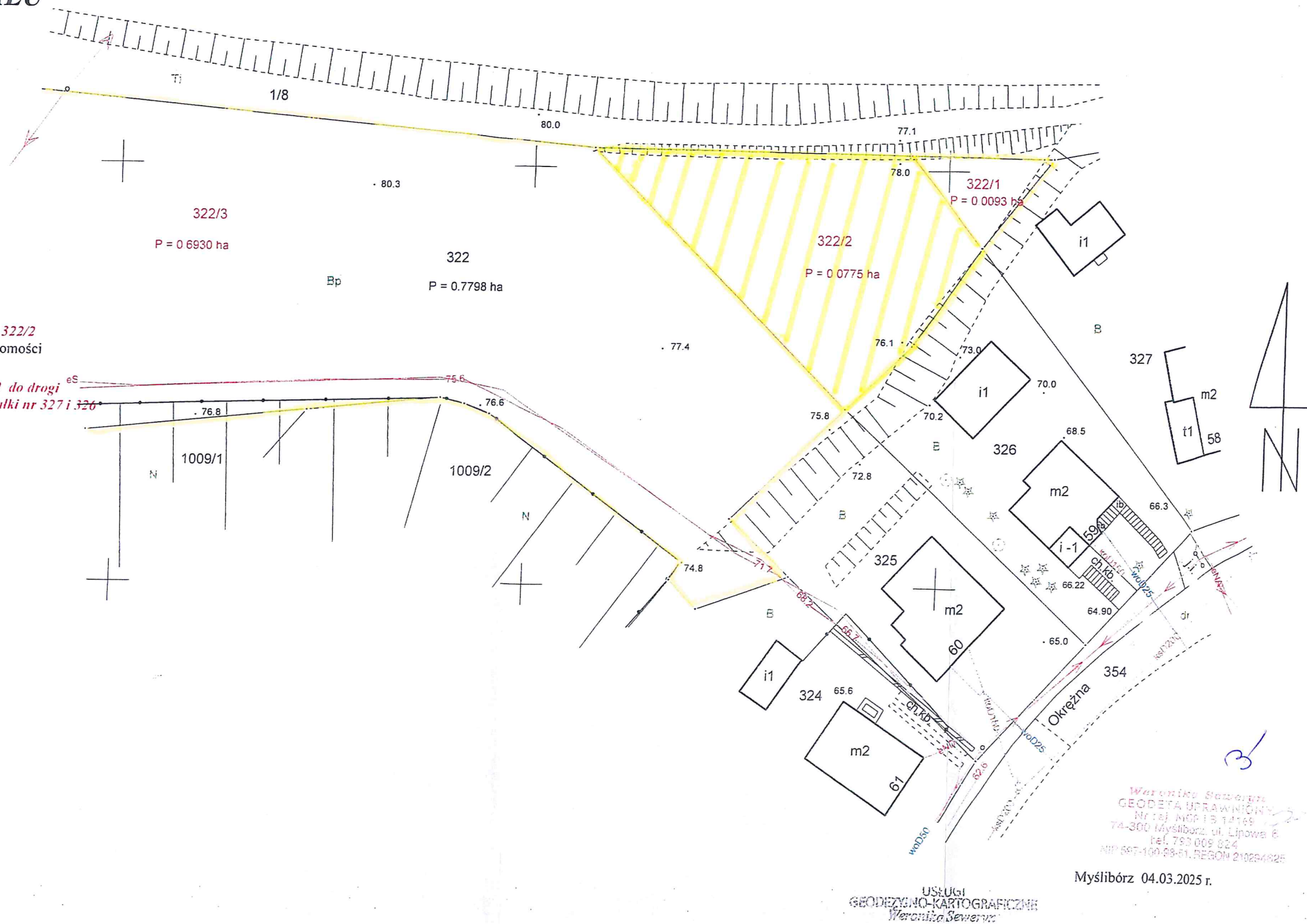
322/1 - pow. 0.0093 ha

322/2 - pow. 0.0775 ha

322/3 - pow. 0.6930 ha

Celem podziału jest wydzielenie działek nr 322/1 i 322/2 przeznaczonych na powiększenie sąsiednich nieruchomości

Dostęp nowo wydzielanych działek nr 322/1 i 322/2 do drogi publicznej (działka nr 354 ul. Okrężna) poprzez działki nr 327 i 326 na powiększenie których wydzielane są działki



Weronika Szwarc
 GEODETA UPRAWNIIONY
 Nr rej. MG013 14169
 74-300 Myślibórz, ul. Lipowa 6
 tel. 793 009 824
 NIP 597-100-93-61, REGON 210294625

Myślibórz 04.03.2025 r.

USŁUGI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 Weronika Szwarc

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 322 o pow. 0,7798 ha położonej w obrębie 2 Barlinek. Część nieruchomości, która jest proponowana do sprzedaży, po dokonaniu podziału geodezyjnego będzie stanowiła działkę o powierzchni 0,0775 ha. Powstała działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 326 obr. 2 Barlinek..

W związku ze złożonym wnioskiem o możliwość nabycia wskazanej części przedmiotowej nieruchomości oraz potrzebą pozyskania środków finansowych przez Gminę zasadnym jest przeznaczenie w/w gruntu do sprzedaży. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowią będąc przychód Gminy i zasila jej budżet.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska