

RN.IV.6843.25.2024.MW

Upi. 22. 04. 2025r. Gr

Barlinek, dnia 16.04.2025r.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Górnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Górnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek,
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Górnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 129/9 o pow. 0.0946 ha położona w obrębie 2 Barlinek.

2. Część działki będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: myśliborski
Jednostka ewidencyjna: Barlinek - miasto
Obręb ewidencyjny: 321001_4.0002, BARLINEK 2
Skala 1:500
arkusz mapy 5.190.22.09.4.2

Identyfikator zgłoszenia: GKN.6640.1749.2024

Załącznik nr 1 do projektu uchwały

**MAPA Z WSTĘPNYM
PROJEKTEM PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI
- działka nr 129/9**

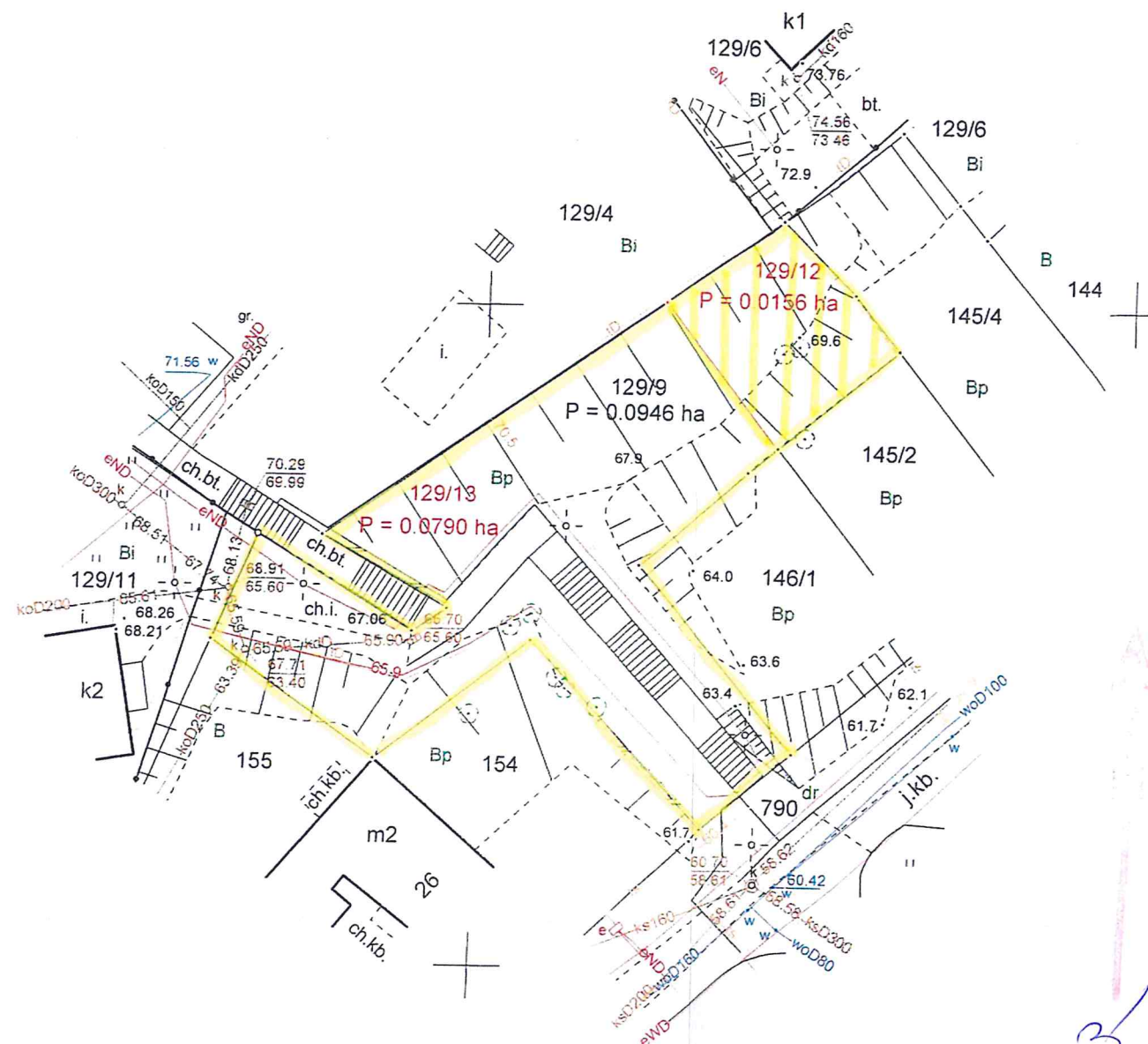
Działka nr 129/9 - powierzchnia 0.0946 ha
KW SZ1M/00022382/8
Właściciel – Gmina Barlinek

W wyniku podziału powstaną działki:

129/12 - pow. 0.0156 ha

129/13 - pow. 0.0790 ha

Celem podziału jest wydzielenie działki nr **129/12** przeznaczonej na powiększenie sąsiedniej nieruchomości o numerze ewidencyjnym działki 145/2 KW SZ1M/00019378/3



USŁUGI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Weronika Severyn
74-300 Mysłibórz, ul. Lipowa 6
tel 793 009 824
nr 597-100-90-51, REGON 210294625

Weronika Seweryn
GEODETA UPRAWNIENY
Nr rej. MGP I B 14169
74-300 Mysłibórz, ul. Lipowa 6
tel. 793 009 824
NIP 597-100-95-51, REGON 210294601

Myślibórz 03.03.2025 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 129/9 o pow. 0,0946 ha położonej w obrębie 2 Barlinek. Część nieruchomości, która jest proponowana do sprzedaży, po dokonaniu podziału geodezyjnego będzie stanowiła działkę o powierzchni 0,0156 ha. Powstała działka zostanie zbyta na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działki nr 145/2 oraz 145/4

W związku ze złożonym wnioskiem o możliwość zakupu wskazanej części przedmiotowej nieruchomości oraz potrzebą pozyskania środków finansowych przez Gminę zasadnym jest przeznaczenie w/w gruntu do sprzedaży. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowić będą przychód Gminy i zasilać jej budżet.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska