

27.07.2025
sk. m. 10.07.2025
RN.IV.6840.14.2024.MW

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Wpi. 22.04.2025r. Gn

Barlinek, dnia 14.04.2025r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. 31 Stycznia, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. 31 Stycznia, stanowiącej własność Gminy Barlinek,
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. 31 Stycznia, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 175/26 o pow. 0.1072 ha położona w obrębie 2 Barlinek.

2. Część działki będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska

Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: myśliborski
 Jednostka ewidencyjna: Barlinek - miasto
 Obręb ewidencyjny: 321001_4.0002, BARLINEK 2
 Skala 1:500
 arkusz mapy 5.190.22.09.4.4

Identyfikator zgłoszenia: GKN.6640.1747.2024

MAPA Z WSTĘPNYM PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - działka nr 175/26

Działka nr 175/26 - powierzchnia 0.1072 ha KW SZ1M/00027221/7
 Właściciel - Gmina Barlinek

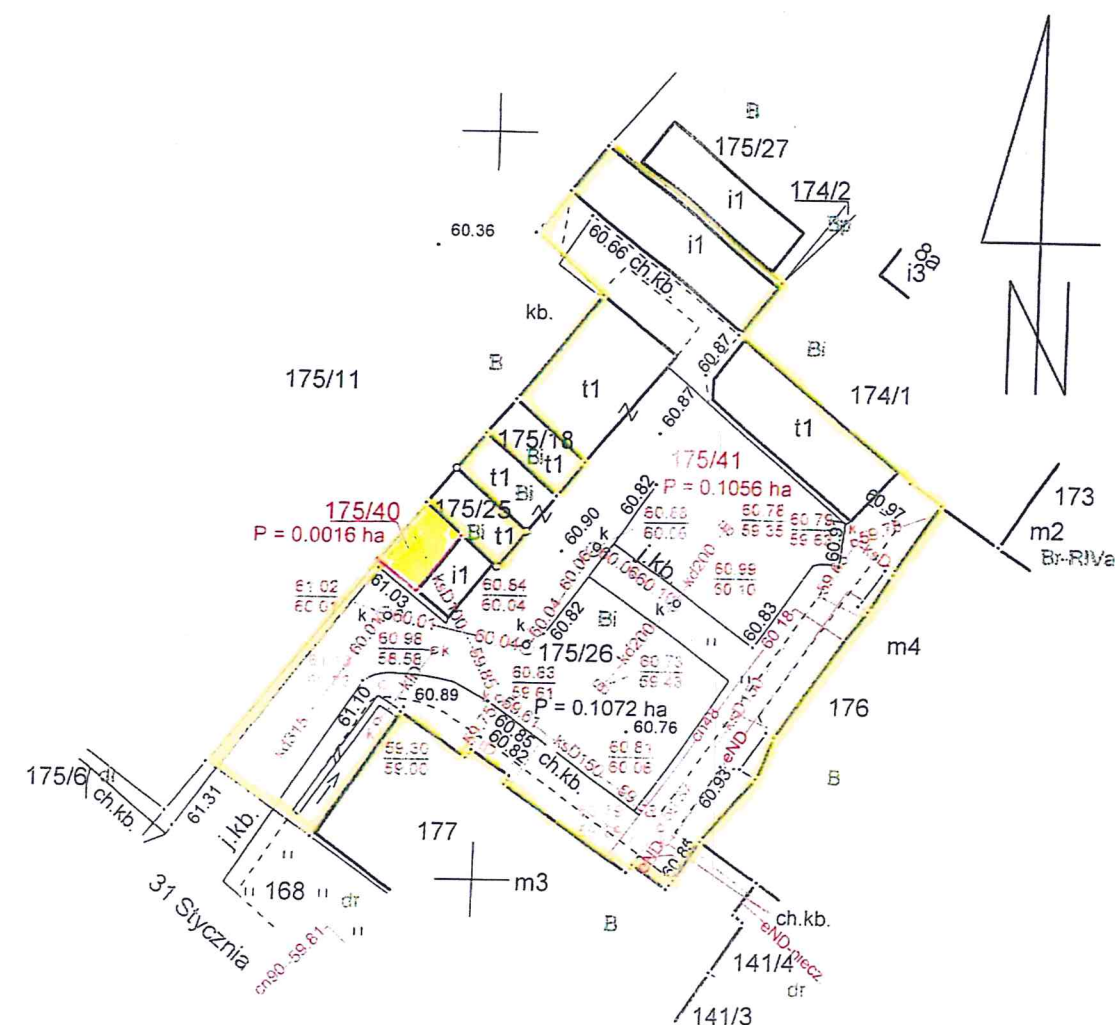
W wyniku podziału powstaną działki:

175/40 - pow. 0.0016 ha

175/41 - pow. 0.1056 ha

Celem podziału jest wydzielenie działki nr **175/40**
 przeznaczonej do sprzedaży

**Dostęp nowo wydzielonej działki nr 175/40 do drogi publicznej
 (działka nr 168 ul. 31 Stycznia) poprzez ustanowienie służebności
 drogowej na działce nr 175/41.**



Weronika Seweryn
 GEODETA UPRAWNIENY
 Nr rej. MGP i B 14169
 74-300 Myślibórz, ul. Lipowa 6
 tel. 793 009 824
 NIP 507-100-90 51, REGON 210294625

USŁUGI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 Weronika Seweryn
 74-300 Myślibórz, ul. Lipowa 6
 tel. 793 009 824
 NIP 507-100-90 51, REGON 210294625

Myślibórz 04.03.2025 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 175/26 o pow. 0,1072 ha położonej w obrębie 2 Barlinek. Część nieruchomości, która jest proponowana do sprzedaży, po dokonaniu podziału geodezyjnego będzie stanowiła działkę o powierzchni 0,0016 ha. Powstała działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

W związku ze złożonym wnioskiem o możliwość nabycia wskazanej części przedmiotowej nieruchomości oraz potrzebą pozyskania środków finansowych przez Gminę zasadnym jest przeznaczenie w/w gruntu do sprzedaży. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowić będą przychód Gminy i zasila jej budżet.

BURMISTRZA

Bernarda Lewandowska