

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWK PŁONIA Sp. z o.o. na lata 2025-2027

Opracował:

PREZES ZARZĄDU
Skowron
mgr inż. Michał Skowron

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Barlinek, styczeń 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Cel WPRiM.....	3
2. Zakres WPRiM.....	3
3. Założenia.....	3
4. Forma.....	4
5. Opis zadań inwestycyjnych ujętych w WPRiM na lata 2025 – 2027.....	4-15

1. Cel wprowadzenia WPRiM na lata 2025-2027

Celem „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWK „Płonia” sp. z o.o. na lata 2025-2027”, dalej „WPRiM” jest:

- określenie poziomu nakładów planowanych na inwestycje,
- wskazanie rodzajów i terminów planowanych przedsięwzięć
- uzasadnienie konieczności ich realizacji,
- określenie wstępne zakresów rzeczowych i kosztów,
- wskazanie inwestycji, dla których Spółka planuje ubiegać się o dotowanie ze środków zewnętrznych

2. Zakres WPRiM

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków WPRiM określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2025 – 2027 w podziale na:
 - przedsięwzięcia inwestycyjne, rozwojowe, modernizacyjne, mieszane, w poszczególnych latach planu,
 - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
 - przedsięwzięcia inne,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych, o którym mowa w § 21 ust. 2 pkt 1) ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków został określony poprzez odniesienie do obszarów świadczonych usług przez spółkę.

3. Założenia

Opracowanie WPRiM oparto na następujących priorytetach :

- realizacja zadań w zakresie przebudowy sieci kanalizacyjnych
- realizacja zadań w zakresie wymiany sieci wodociągowych dotychczas azbestocementowych
- realizacja zadań zapewniających bieżące funkcjonowanie Spółki,
- realizacja inwestycji na gruntach osób trzecich w ramach zaplanowanych środków, które na podstawie dobrowolnie złożonego wniosku zawrą umowę na uzbrojenie gruntów oraz odsprzedaż wybudowanej infrastruktury metodą dochodową na rzecz spółki,

Wielkość nakładów na realizację zadań wyrażonych w tysiącach złotych [tyś.] przyjęto na podstawie kształtujących się cen rynkowych, cen pochodzących z przetargów, oraz realizowanych umów na innych zadaniach.

4. Forma

Wszystkie informacje o planowanych przedsięwzięciach przedstawiono w:

- 1). części opisowej,
- 2). w tabeli nr 1 – Zestawienie nakładów inwestycyjnych w WPRiM na lata 2025-2027 stanowiącej załącznik do części opisowej
- 3). załącznikach graficznych przyporządkowanych analogicznie do numeracji zadań wskazanych w tabeli nr 1

5. Opis zadań ujętych w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027”

Zadanie nr 1: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 MWp wraz z magazynem energii dla oczyszczalni ścieków w Barlinku.

Założony cel – obniżenie kosztów zaopatrzenia w energię elektryczną wykorzystywaną dla potrzeb funkcjonowania oczyszczania ścieków w Barlinku

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowę na terenie działek nr 555, 557/5, 732/1 instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 MWp wraz z magazynem energii z połączeniem jej z siecią energetyczną ENEA i wykorzystywanie wytworzonej energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji OŚ Barlinek,
2. Budowa instalacji fotowoltaicznej pozwoli na obniżenie kosztów pozyskania energii elektrycznej po zakończeniu procesu amortyzacji instalacji.

Spółka posiada pozwolenie na budowę instalacji. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r. Przyłączenie instalacji do sieci Enea wraz z uruchomieniem: 2027r ,

3. Planowany koszt inwestycji ok. 3.500 tys.

Zadanie nr 2: Przebudowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Rychnów.

Założony cel – przebudowa wskazanego odcinka sieci kanalizacyjnej podyktowana jest coraz częstszymi blokadami występującymi na sieci. Kanalizacja wykonana z rur kamionkowych, przebiega przez pola uprawne i stanowi końcowy odcinek przed oczyszczalnią ścieków. Jej posadowienie w stosunku do powierzchni terenu jest dość płytkie, a poruszający się sprzęt rolniczy ma znaczny wpływ na rok roczne pogarszanie jej stanu. Przeprowadzona inspekcja kamerą CCTV ujawniła liczne klawiszowania rur i przeciwnospadki. Niezbędnym jest zaplanowanie przebudowy sieci z zastosowaniem rur o podwyższonej nośności.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci kanalizacyjnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji do 15.09.2026r,
3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 32 tyś.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 2**

Zadanie nr 3: Przebudowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Barlinek ul. Przemysłowa.

Założony cel – przebudowa sieci kanalizacyjnej ww. miejscowości, na której występują problemy z drożnością istniejącego systemu kanalizacyjnego. Kanalizacja wykonana z rur kamionkowych, przebiega przez teren zielony zadrzewiony zielenią ozdobną. Przeprowadzona inspekcja kamerą CCTV ujawniła liczne przerosty korzeni co spowodowało pęknięcia wzdłużne i poprzeczne rur kamionkowych, uwidocznione zapadnięcia. Niezbędnym jest przebudowa przedmiotowego odcinka sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci kanalizacyjnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji do 31.12.2025r,
3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 20 tyś.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 3**

Zadanie nr 4: Przebudowa i rozbudowa stanowisk garażowych na terenie Oczyszczalni Ścieków w Barlinku.

Założony cel – rozbudowa i przebudowy stanowisk garażowych na potrzeby zapewnienia ochrony specjalnych pojazdów samochodowych i taboru budowlanego. Istniejące boksy garażowe wykazują się znacznym stopniem dekapitalizacji. Boksy garażowe nie był przewidziany do garażowania specjalnych pojazdów samochodowych. Budynek został zaadaptowany z znacznie mniejszego budynku i podlegał w latach 80 -tych rozbudowie i adaptacji. Rozbudowana część z uwagi na upływ czasu i różnicę osiadania odspaja się od pierwotnej części budynku co z rok na rok jest coraz bardziej zauważalne i odnotowywane w książce obiektu budowlanego. Budynek powiązany jest pasami stalowymi, jednakże z roku na roku jego stan się pogarsza i niezbędnym jest jego przebudowa, a z uwagi na brak miejsc garażowych dla całego taboru zasadnym jest rozbudowanie boksów garażowych o kolejny 3 stanowiska.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowę i przebudowę stanowisk garażowych,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027r,
3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 400 tyś.,

Zadanie nr 5: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Barlinek, ul. Pełczycka.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci

azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 150 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 5**

Zadanie nr 6: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Rychnów.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 80 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 6**

Zadanie nr 7: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Strąpie.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 120 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 7**

Zadanie nr 8: Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lutówku.

Stacja Uzdatniania Wody w m. Lutówko zlokalizowana jest na działkach nr 361/6. Plan inwestycji obejmuje:

1. Remont budynku SUW w zakresie branży budowlanej oraz zagospodarowania terenu,
2. Budowę nowej technologii SUW w zakresie: m.in. montaż nowych filtrów pośpiesznych wraz z niezbędną ścieżką technologiczną galerii rur, montaż zbiorników wody uzdatnionej, montaż zestawu hydroforowego II° w celu utrzymywania stałego ciśnienia wody w sieci wodociągowej, montaż stacji dezynfekcji i lamp UV itp.,
3. Wymianę systemu automatyki i sterowania, montaż instalacji OZE z uwzględnieniem wykorzystania odnawialnych źródeł energii, instalacji SSWiN, oraz monitoringu CCTV,
4. Modernizację studni głębinowych ujęć wody

Realizację inwestycji zaplanowano z podziałem na etapy. W roku 2025 planuje się przeprowadzenie procedury wyboru najkorzystniejszej oferty na opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji SUW wraz z uzyskaniem stosownych uzgodnień i zezwoleń. Koszt pierwszego etapu tj. opracowania dokumentacji projektowej określono na kwotę 50tyś. złotych.

Modernizację SUW w zakresie branży budowlanej i technologicznej zaplanowano na lata 2026/2027. Planowany koszt modernizacji SUW w m. Lutówko ok. 1.450 tys. Spółka na przeprowadzenia inwestycji planuje pozyskać środki pomocowe z programów rządowych bądź samorządowych stanowiących formą dotacji bezzwrotnej oraz skorzystać z pożyczki z WFOŚiGW, której część pożyczonego kapitału może zostać umorzona po spełnieniu określonych w umowie warunków.

Celem inwestycji jest zapewnienie bezpieczeństwa dostawy wody odbiorcom oraz poprawa jakości wody. Rozwój zabudowy mieszkaniowej na terenach zwodociągowanych przez SUW Lutówko jest intensywny. Ponadto SUW Lutówko jest ostatnią stacją w eksploatowaną przez PWK „Płonię” Sp. z o.o. która nie posiada zbiorników magazynowych wody uzdatnionej, a woda do sieci podawana jest jednostopniowym systemem podnoszenia ciśnienia utrzymywanym za pomocą pomp głębinowych.

Zadanie nr 9: Zakup i montaż lampy UV na SUW Moczydło.

Założony cel – poprawa parametrów jakościowych wody dostarczanej odbiorcom poprzez neutralizację mikroorganizmów występujących w wodzie uzdatnionej. Lampa UV zostanie zamontowana na rurociągu technologicznym instalacji dystrybuującej wodę uzdatnioną do sieci za zbiornikiem retencyjnym wody uzdatnionej.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup i montaż lampy UV. Przebudowa galerii rur ze stali K.O w celu stworzenia możliwości technicznych umiejscowienia planowanej do montażu lampy,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
3. Planowany koszt inwestycji ok. 20 tyś.

Zadanie nr 10: Zakup i montaż lampy UV na SUW Nowa Dzierżyna.

Założony cel – poprawa parametrów jakościowych wody dostarczanej odbiorcom poprzez neutralizację mikroorganizmów występujących w wodzie uzdatnionej. Lampa UV zostanie zamontowana na rurociągu technologicznym instalacji dystrybuującej wodę uzdatnioną do sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup i montaż lampy UV. Przebudowa galerii rur ze stali K.O w celu stworzenia możliwości technicznych umiejscowienia planowanej do montażu lampy,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
3. Planowany koszt inwestycji ok. 20 tyś.

Zadanie nr 11: Modernizacja zbiorników magazynowych wody uzdatnionej na SUW Krzynka.

Założony cel – poprawa jakości wody. Z uwagi na zużywającą się powłokę ochronną w zbiornikach magazynowych wody uzdatnionej 2 x 100m³ zachodzi konieczność odnowienia warstwy powłoki specjalistycznymi środkami posiadającymi atest PZH dopuszczonymi do kontaktu z wodą do spożycia. Ubytki warstwy ochronnej w momentach małego rozbioru i wolnej wymiany wody doprowadzają do pogarszania parametrów jakościowych wody uzdatnionej w zakresie jej organoleptycznego smaku.

Plan inwestycji obejmuje :

1. Opróżnienie zbiornika,
2. Hydro ścierne mycie ścian, odtłuszczenie i osuszenie,
3. Wykonanie nowych warstw podkładowych i powłok ochronnych,
4. Planowany termin realizacji inwestycji lata 2025/2026r.,
5. Planowany koszt inwestycji ok. 40tyś.

Zadanie nr 12: Budowa instalacji PV o mocy do 35 kWp wraz z magazynem energii dla potrzeb SUW Moczkowo.

Założony cel – obniżenie kosztów zaopatrzenia na energię elektryczną wykorzystywaną dla potrzeb stacji uzdatniania wody w m. Moczkowo.

Plan inwestycji obejmuje :

1. Budowę instalacji PV na gruncie działki nr 273/1 o mocy do 35 kWp,
2. Montaż magazynu energii w celu zwiększenia samo konsumpcji wytworzonej przez PV energii elektrycznej,
3. Podłączenie instalacji PV do sieci Enea operator w celu odsprzedaży nadmiaru produkcji,
4. Wybudowana instalacji fotowoltaiczna pozwoli na obniżenie kosztów pozyskania energii elektrycznej po zakończeniu procesu amortyzacji instalacji,
5. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
6. Planowany koszt inwestycji ok. 250 tys.

Zadanie nr 13: Budowa kontenerowej stacji uzdatniania wody wraz z rozdzielczą siecią wodociągową.

Dotychczas miejscowość Okunie nie jest zwodociągowana. Lokalni mieszkańcy posiadają własne ujęcia wody w których wg. ich zgłoszeń rok rocznie ubywa wody. Budowa SUW wraz z rozdzielczą siecią wodociągową pozwoli na stworzenie możliwości budowy przyłączy wodociągowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę
2. Warunkiem realizacji budowy SUW Okunie i rozdzielczej sieci wodociągowej będzie pozyskanie środków zewnętrznych w postaci dotacji,
3. Planowany termin ukończenia: dokumentacja 2025r,
4. Rozpoczęcie realizacji budowy: uzależnione od pozyskania dotacji
5. Planowany koszt inwestycji ok. 2.000 tys.

Zadanie nr 14: Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody w m. Ożar, Wyłączenie z eksploatacji SUW Dzikowo.

Założony cel – celem zamierzenia inwestycyjnego jest optymalizacja kosztów utrzymania i eksploatacji infrastruktury. Ograniczenie eksploatacji SUW Dzikowo nastąpiło poprzez planowany rozwój i rozbudowę sieci wodociągowej od ul. Kombatantów, poprzez Szosową, aż do ul. Okrętowej do której woda dotychczas doprowadzona była z SUW Dzikowo. Obecnie sieci są ze sobą połączone z rozdziałem strefowym. Część miejscowości zasilana jest z SUW Dzikowo, natomiast część w tym m.in. (ul. Jabłoniowa, Śliwkowa, Rolna, Kasztanowa, Dębowa) zasilana jest wodą sieciową od strony SUW Barlinek. Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody na sieci w centralnym punkcie miejscowości Ożar pozwoli na przesył wody w najdalsze sięgacze m. Ożar z zachowaniem odpowiedniego ciśnienia. Wówczas możliwym będzie wyłączenie z eksploatacji SUW Dzikowo. Roczne koszty utrzymywania SUW Dzikowo przy obecnie niskiej ilości produkcji wody z przeprowadzonej wstępnej analizy pozwala stwierdzić, że przeprowadzona inwestycja zwróci się w przeciągu 2-3 lat. Ponadto część infrastruktury technologicznej i automatyki w najbliższych latach na SUW Dzikowo wymaga planowania znacznych kosztów na remonty. Zatem realizacja zaplanowanego zadania przyczyni się do nie ponoszenia kolejnych wysokich kosztów remontowych i eksploatacyjnych, a w perspektywie czasu obniży wydatki spółki.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowę studni na istniejącej sieci wodociągowej,
2. Montaż pompy podnoszenia ciśnienia wody,
3. Montaż aparatury kontrolno – pomiarowej wraz z włączeniem do SCADA,
4. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2026r.,
5. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 150 tyś.

Zadanie nr 15: Poprawa bezpieczeństwa sieci informatycznej dla obiektów infrastruktury krytycznej: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków.

Założony cel – realizacja bezpieczeństwa rozlegle rozwiniętej infrastruktury krytycznej takiej jak (Stacje Uzdatniania Wody, Oczyszczalnie Ścieków) przed cyberatakami. Praca obiektów wizualizowana przez „SCADA” komunikowane jest z wykorzystaniem połączeń GPRS, GSM, linii telefonicznych i światłowodowych, koniecznym jest realizacja i wdrożenia procedur zaimplementowanych z dyrektywy NIS 2. W celu realizacji ochrony połączeń, komunikacji i transmisji da niezbędny jest zakup informatycznego sprzętu i licencji, wdrożenie procedur oraz organizacja szkoleń pracowników.

Spółka w zakresie informatycznym ma podpisaną umowę z firmą IT Media S.C na administrowanie siecią internetową i połączeniami. Konieczność realizacji budowy w nowej infrastruktury zabezpieczenia sieciowego została zgłoszona i przedstawiona przez zarządzającego siecią.

1. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2025r.,
 2. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 80 tys.
-

Zadanie nr 16: Modernizacja istniejącej infrastruktury (MDF) w związku z koniecznością cyfryzacji wraz z budowa punktu kopii bezpieczeństwa (IDF)

Założony cel – postawienie serwera z zapasową kopia danych w lokalizacji innej, a niżeli budynek w którym zlokalizowany jest serwerownia podstawowa. Połączenia światłowodowe budynku w którym zlokalizowany jest serwer podstawowo z innymi obiektami kubaturowymi na terenie oczyszczalni umożliwia swobodne kształtowanie lokalizacji umieszczenia kopii danych. Realizacja budowy kopii danych wymaga zakupu sprzętu serwerowego oraz prac informatycznych.

Spółka w zakresie informatycznym ma podpisaną umowę z firmą IT Media S.C na administrowanie siecią internetową i połączeniami. Konieczność realizacji budowy w nowej infrastruktury w postaci tworzenia bazy kopii danych oraz ich przechowywania została zgłoszonai przedstawiona przez zarządzającego siecią.

1. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2025r.,
2. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 60 tys.

Zadanie nr 17: Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych

Założony cel – Popraw funkcjonowania obsługi punktu zlewnego oraz dostosowanie do obecnych potrzeb. Eksploatowana stacja ścieków dowożonych jest zdekaptalizowana oraz nie spełnia potrzeb spółki w zakresie obsługi podmiotów dowożących ścieki (wozaków). Obecny system nie umożliwia prowadzenia ewidencji nieruchomości, nie ma możliwości współpracy i bezpośredniej komunikacji punktu zlewnego z działem rozliczeń i jednostką samorządową prowadzącą kontrolę nad wywozami.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup punktu zlewnego z urządzeniami i armaturą,
2. Zakup i instalację platformy obsługi i komunikacji,

3. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2027r.,
4. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 200 tyś.

Zadanie nr 18: Zakup pojazdu elektrycznego typu VAN.

Założony cel – planuje się zakup samochodu o napędzie elektrycznym typu VAN w celu odtworzenia zdekapitalizowanego taboru transportowego spółki. Obecnie w parku eksploatowanych przez spółkę pojazdów pozostaje w ruchu samochód VW LT rok prod. 2003r, który w roku 2027 będzie miał 24lat. Już obecnie samochód nie spełnia żadnych norm środowiskowych dotyczących spalin, niemal każdorazowa naprawa występujących coraz częściej usterek przewyższa jego wartość rynkową. Zakup zaplanowany został na 2027r co powinno zbiec się z rozpoczęciem eksploatacji instalacji PV dla OS Barlinek. Zakup samochodu o napędzie elektrycznym pozwoli na obniżenie kosztów zakupu paliwa mając na uwadze realizację jego ładowania z własnego źródła wytwarzania energii. Na zakup samochodu o napędzie elektrycznym w obecnym czasie istnieje możliwość pozyskania środków dotowanych, jeżeli warunki nie zostaną zmienione spółka planuje się ubiegać o dotację do zakupu.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup pojazdu elektrycznego,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027r.,
3. Planowany koszt zakupu pojazdu ok. 150 tyś.

Zadanie nr 19: Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją wywrotki.

Założony cel – Planuje się zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją „wywrotki”, kiprowanej skrzyni ładunkowej do tyłu lub na boki umożliwiającej samoczynny rozładunek. Obecnie posiadana przez spółkę wywrotka prod. STAR 1142 jako nowa została zakupiona w 1999r, obecnie jest całkowicie wyeksploatowana i nie spełnia potrzeb spółki, ulega ciągłym awariom, a przede wszystkim nie spełnia obecnie żadnych norm emisyjnych spalin. Jej kapitalny remont jest w żadnym stopniu nie opłacalny. Samochód o przeznaczeniu specjalnym jest niezbędny w spółce m.in. do transportu odpadów powstających na zamiejscowych oczyszczalniach ścieków (OS Rychnów, OS Mostkowo) na teren OS Barlinek, gdzie wspólnie są składowane do czasu wywozu z jednego miejsca odpadów ze wszystkich oczyszczalni na składowisko odpadów. Ponadto niezbędne jest wykorzystywanie samochodu do przemieszczania mas ziemnych wydobywanych z wykopów przy usuwaniu awarii sieci kanalizacyjnych i wodociągowych z miejsc gdzie nie ma możliwości skadowania urobku na odkład.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in z funkcją „wywrotki”
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r. Planowany koszt zakupu pojazdu ok. 500 tyś.

Zadanie nr 20: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Barlinku w ul. Szosowej.

Założony cel – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinka sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 45tyś.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 20**

Zadanie nr 21: Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Moczydło.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinka.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie całego zaplanowanego odcinka sieci oraz etapową rozbudowę sieci,
2. Planowana rozbudowa to odcinek sieci, który rok rocznie będzie przedłużany, a w końcowej fazie sieć wodociągowa stworzy układ pierścieniowy zasilany obustronne,
3. Planowany termin realizacji etapowanej inwestycji lata 2025 / 2026 / 2027,
4. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 150 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 21**

Zadanie nr 22: Rozbudowa sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych w miejscowości Krzyńka na obszarze objętym MPZP.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na obszarze MPZP w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci nieruchomości bezpośrednio przylegających na wysokości rozbudowywanych odcinków.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie zaplanowanej rozbudowy sieci w 2025r, oraz etapową realizacją inwestycji w latach 2025 / 2026 / 2027,
2. Planowany łączny koszt nakładów inwestycyjnych na rozbudowę sieci wodociągowo kanalizacyjnych w obszarze MPZP w m. Krzyńka 1.000 tyś.

Odcinki sieci wodociągowej zaplanowane do rozbudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 22**

Zadanie nr 23: Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brunki.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległe do rozbudowanego odcinaka.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie i rozbudowa sieci wodociągowej poprzez przedłużenie istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin realizacji 2025r,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 20 tys.,

Odcinek sieci wodociągowej podlegający rozbudowie przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 23**

Zadanie nr 24: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Moczkowo w ul. Myśliborska.

Założony cel – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinka sieci. Rozbudowa sieci w ul. Myśliborskiej umożliwi budowę odcinków bocznych sieci w kierunku przyległych ulic tj. ul. Przyjazna, ul. Prosta, ul. Tęczowa, ul. Brukowa, ul. Cicha.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 1.550 tys.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 24**

Zadanie nr 25: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Moczkowo w ul. Prosta.

Założony cel – budowa sieci kanalizacji sanitarnej i rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji i sieci wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległych przy budowanych odcinkach sieci, oraz umożliwi budowę odcinków bocznych sieci w kierunku przyległych ulic.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, oraz rozbudowa sieci wodociągowej
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 1.850 tys.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 25**

Zadanie nr 26: Montaż armatury i urządzeń strefowania węzłów na sieci wodociągowej na terenie gmin Barlinek w obszarze miejskim i wiejskim, uzbrojenie istniejących sieci wodociągowych w urządzenia i armaturę p.poż.

Założony cel – budowa schematów węzłowych na istniejących sieciach wodociągowych w celu strefowania przepływem wody. Sprawnie działające zasuwy na sieciach oraz ich prawidłowa lokalizacja umożliwiają odcinkowe wyłączenia sieci w przypadku wystąpienia awarii na pewnych jej odcinkach. Ponadto sprawna armatura przyczynia się do zmniejszenia strat wody. Strefowe odcinanie miejsca awarii pozwala ciągle nie przerywać przesyłu wody pozostałym mieszkańcom.

Ekspansja zabudowy mieszkaniowej na obszarach, gdzie dotychczas sieć wodociągowa miała charakter przesyłowy zobowiązuje spółkę do lokalizacji hydrantów p.poż na sieci w miejscach których dotychczas ich nie było, bo nie było zabudowy.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Montaż schematów węzłowych strefowania przepływem wody w sieci na wytypowanych w ramach prowadzonej ewidencji obszarach,
2. Montaż urządzeń i armatury p.poż. na sieci wodociągowej w miejscach, w których obecnie jej brakuje,
3. Planowana realizacja inwestycji 2025 / 2026 / 2027r.,
4. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 150 tys.,

Zadanie nr 27: Modernizacja AKPiA, wizualizacja parametrów i pomiarów pracy urządzeń na terenie SUW Dziedzice.

Założony cel – wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Strąpie, Nowa Dziedzina i Dziedzice wraz z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni w Dziedzice przebudowano układ technologiczny oczyszczalni ścieków. Zmieniono lokalizację dopływu ścieków. Tym samym zmieniono miejsce lokalizacji układu opomiarowania oraz samego sposobu opomiarowania ścieków surowych. Obecnie nie funkcjonuje zdalny przesył danych, oraz przesył parametrów pracy i nastaw urządzeń. Niezbędnym okazało się zaplanowanie wymiany sterownika i jego nowe oprogramowanie.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana sterownika i oprogramowania OS Dziedzice,
2. Zmiana synoptyki wizualizacji w SCADA
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 50 tys.,

Zadanie nr 28: Wykup sieci wodociągowych i kanalizacyjnych od inwestorów prywatnych (nowe tereny inwestycyjne)

Założony cel – planuje się wznowienie wykupu sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych (nowe tereny inwestycyjne) na terenie gminy Barlinek na podstawie podpisanych umów na budowę. Spółka w lata 2023-2024 udzielała odmów zawarcia umowy na budowę sieci z uwagi na wyczerpanie puli wolnych środków zaplanowanych w WPRiM na lata 2022-2024. Obecnie nowo tworzony plan umożliwi wznowienie zawierania umów z podmiotami, które na

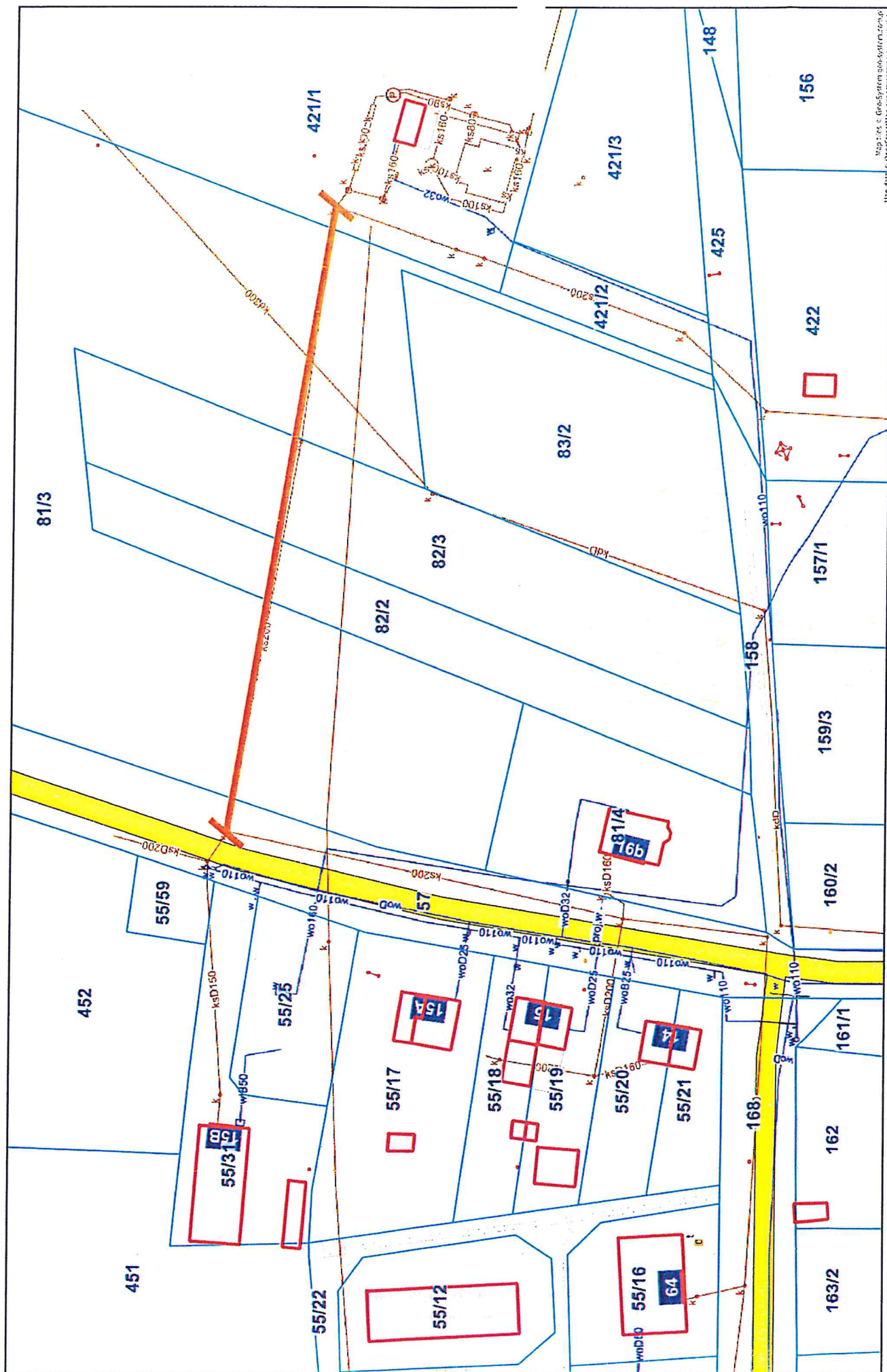
podstawie obustronnie zawartej umowy podejmą się budowy. Spółka zgodnie z prowadzonym rejestrem wystąpi do mieszkańców z informacją o ponownym podjęciu działań związanych z zawieraniem umów na budowę.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego "Płońa" Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027
Tabela nr 1 Zestawienie nakładów inwestycyjnych i sposoby finansowania

Nr zadania	Miejscowość	Nazwa zadania	Koszty inwestycji w tys. zł netto	Nakłady w latach w tys. zł			Przewidywane źródła finansowania									Rodzaj przedsięwzięcia	
				2025	2026	2027	2025			2026			2027				
							własne	pożyczka	pomocowe	własne	pożyczka	pomocowe	własne	pożyczka	pomocowe		
1.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 kWp	3 500		3 500							500	2 000	1 000			rozwojowo-inwestycyjne
2.	Rychnów	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	32		32						32						modernizacyjne
3.	Barlinek, ul. Przemysłowa	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	20	20				20									modernizacyjne
4.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Przebudowa i rozbudowa stanowisk garażowych	400		30	370						30			370		rozwojowo-modernizacyjne
5.	Barlinek, ul. Pelczycka	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	150		150						150						modernizacyjne
6.	Rychnów	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	80	80				80									modernizacyjne
7.	Strapie	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	120			120									120		modernizacyjne
8.	Lutówko	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lutówku	1 500	50	225	1 225		50			225				500	725	modernizacyjne
9.	Moczydło	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	20				20									modernizacyjne
10.	Nowa Dziedzina	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	20				20									modernizacyjne
11.	Krzyńka	Modernizacja zbiorników magazynowych wody uzdatnionej	40	20	20			20			20						modernizacyjne
12.	Moczkowo SUW	Budowa instalacji PV o mocy do 35kWp wraz z magazynem energii na potrzeby	250	250				30	220								rozwojowo-inwestycyjne
13.	Okunie	Budowa Kontenerowej Stacji Uzdatniania Wody wraz z rozdzielczą siecią wodociągową	2 000	60		1 940		60						240		1700	rozwojowo-inwestycyjne
14.	Ożar	Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody, Likwidacja SUW Dzikowo	100	20	80			20			80						rozwojowo-modernizacyjne
15.	Gmina Barlinek Obiekty SUW i OS Dyspozytornia / Serwerownia	Poprawa bezpieczeństwa sieci informatycznej dla obiektów infrastruktury krytycznej: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków. Zakup sprzętu, licencji, wdrożenie procedur zaimplementowanych z dyrektywy NIS2	80	80				80									rozwojowo-modernizacyjne
16.	Barlinek Fabryczna 5	Modernizacja istniejącej infrastruktury (MDF) w związku z koniecznością cyfryzacji wraz z budową punktu kopii bezpieczeństwa (IDF)	60	60				60									rozwojowo-inwestycyjne
17.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych	200			200								200			rozwojowo-modernizacyjne
18.	Barlinek	Zakup pojazdu elektrycznego typu VAN	150			150								50		100	Inne
19.	Barlinek	Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in z funkcją WYWRÓTKI	500		500						150	350					Inne
20.	Barlinek, ul. Szosowa	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	45	5	40			5			40						rozwojowo-inwestycyjne
21.	Moczydło	Rozbudowa sieci wodociągowej	150	50	50	50		50			50			50			rozwojowo-inwestycyjne
22.	Krzyńka obszar MPZP	Rozbudowa i Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	1 000	30	370	600		30			370			100	100	400	rozwojowo-inwestycyjne
23.	Brunki	Rozbudowa sieci wodociągowej	20	20				20									rozwojowo-inwestycyjne
24.	Moczkowo ul. Myśliborska	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrzarze aglomeracji Barlinek	1 550	30	1 520			30				20	500	1 000			rozwojowo-inwestycyjne
25.	Moczkowo ul. Prosta	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	1 850	30	1 820			30			20		600	1 000			rozwojowo-inwestycyjne
26.	Gmina Barlinek: obszar Miejski i Wiejski	Montaż armatury i urządzeń strefowania węzłów na sieci wodociągowej, Uzbrojenie istniejących sieci wodociągowych w urządzenia i armaturę p.poż.	150	50	50	50		50			50				50		racjonalizatorskie
27.	Dziedzice OS	Modernizacja AKPIA. Wizualizacja parametrów i pomiarów pracy urządzeń	50	50				50									racjonalizatorskie
28.	Gmina Barlinek	Wykup sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych na podstawie zawartych umów (nowe tereny inwestycyjne)	600	200	200	200		200			200				200		rozwojowo-inwestycyjne
		Razem	14 637	1 145	8 587	4 905		925	220	0	1 937	3 450	3 000	600	1 380	2925	

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE
"Płońa" Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 5, 74-320 Barlinek
tel./fax 095 7462 100

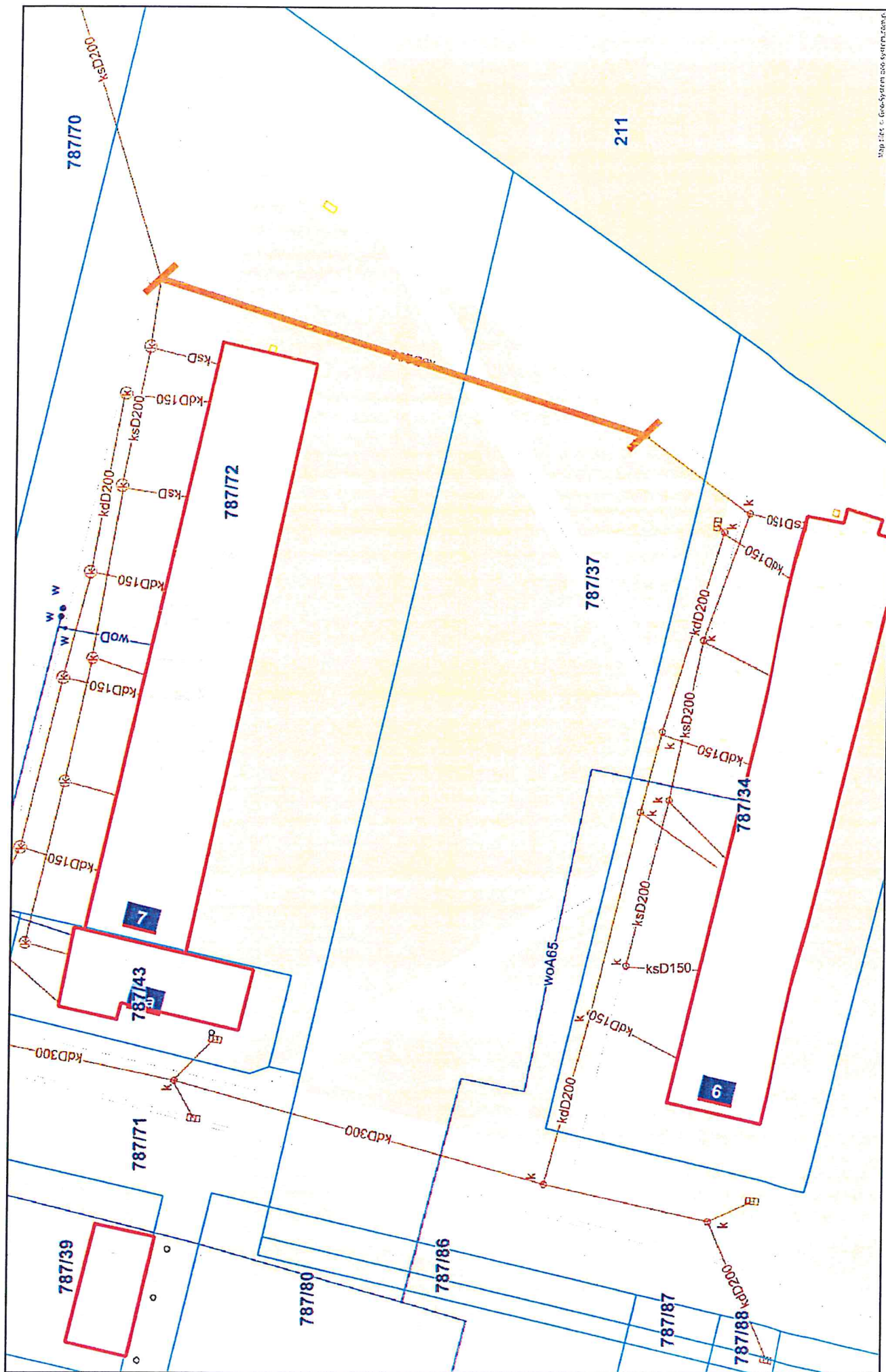






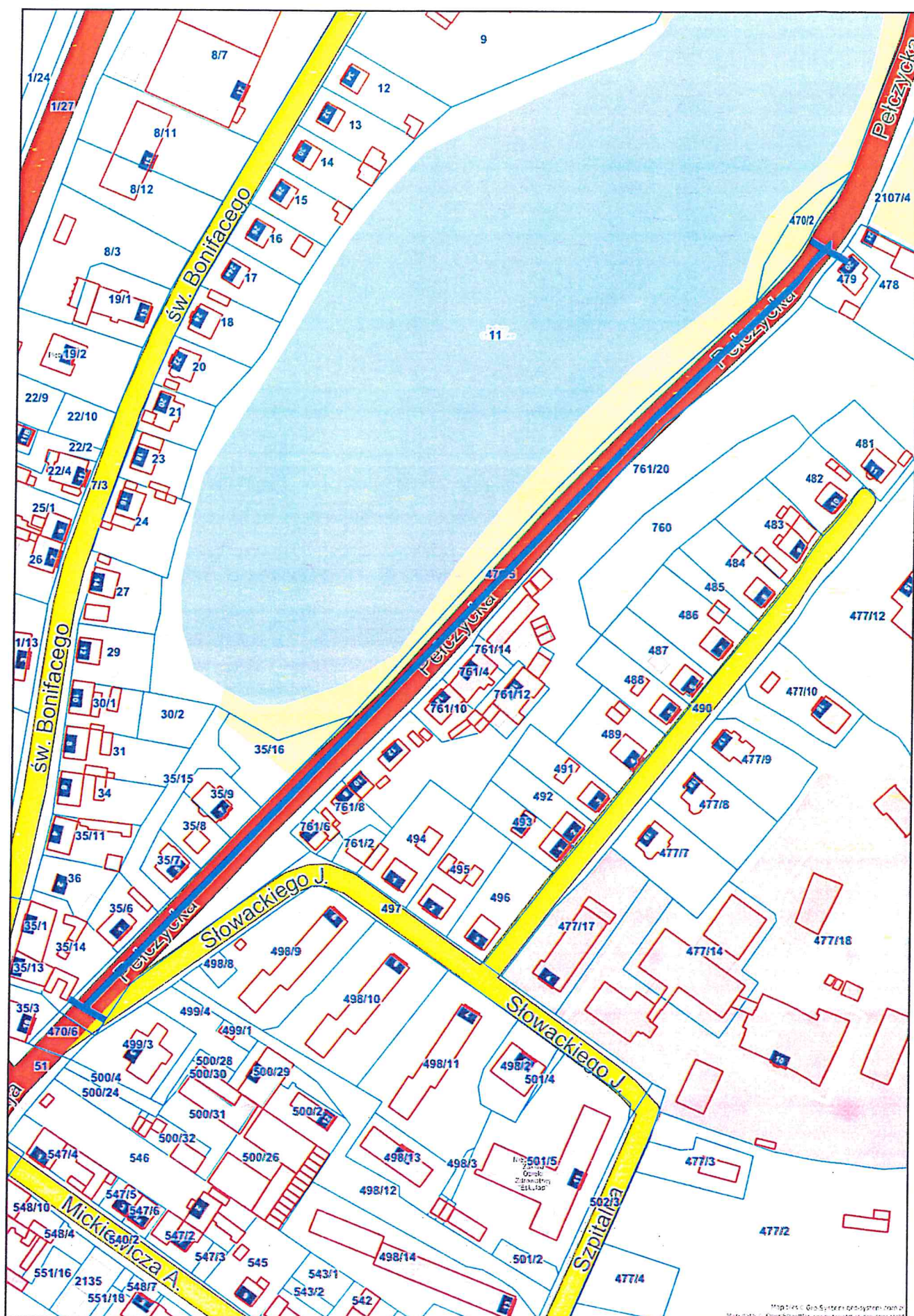
Plan - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Mapa 105 - Geo-System 200 System 2000
Wrocław - Oficyna Projektowa i Inżynierska

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie barlinek.e-mapa.net dnia 2025-01-28 08:53:57





Barlinek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

