

Hpt. 14.03.2025
b

RN.IV.6840.19.2021.MW

Barlinek, dnia 10.03.2025r.

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Dotyczy: projektu uchwały.

Przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Z up. BURMISTRZA
Aneta Wulkowska
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiącej własność Gminy Barlinek,
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 274/5 o pow. 0.3281 ha położona w obrębie 1 Barlinek.

2. Działka będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RAJCA PRAWNY

Sebastian Wojciechowski

Z up. BURMISTRZA

Aneta Walkowska
Zastępca Burmistrza



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 274/5 o pow. 0.3281 ha, położonej w obrębie 1 Barlinek.

Proponowana do sprzedaży nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XIII/212/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 października 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze osiedla Górny Taras w Barlinku, zgodnie z którym dla wskazanej nieruchomości ustalono funkcję: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej (symbol planu: 28-MN) oraz częściowo tereny dróg wewnętrznych (symbol planu: 23-KD-W).

W związku z zainteresowaniem ze strony mieszkańców nabyciem przedmiotowej działki została ona zaplanowana do sprzedaży. Ponadto potrzeba pozyskania środków finansowych uzasadnia przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowiąć będą przychód Gminy i zasila jej budżet.

Z up. BURMISTRZA
Aneta Wolkowska
Zastępca Burmistrza