

RN.IV.6840.19.2021.MW

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

12.02.2025 de l. 11
St. 11. 11. 11
11. 11. 11
11. 11. 11

12.02.2025. 11

Barlinek, dnia 10.02.2025r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiących własność Gminy Barlinek.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiących własność Gminy Barlinek,
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – mapa.
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie do projektu uchwały.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Barlinku przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiących własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr: 267/8 o pow. 0.3285 ha, 268/13 o pow. 0.059 ha, 274/5 o pow. 0.3281 ha, 265/3 o pow. 0.0268 ha, 265/4 o pow. 0,0933 ha, 268/10 o pow. 0,0008 ha, 273/14 o pow. 0,0881 ha oraz 273/16 o pow. 0,0465 ha położonych w obrębie 1 Barlinek.

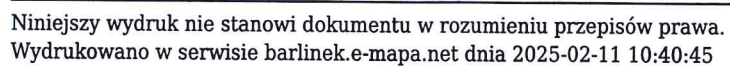
2. Działki będące przedmiotem sprzedaży zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Dennis Warcholak


BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości zlokalizowanych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 267/8 o pow. 0.3285 ha, 268/13 o pow. 0.059 ha, 274/5 o pow. 0.3281 ha, 265/3 o pow. 0.0268 ha, 265/4 o pow. 0,0933 ha, 268/10 o pow. 0,0008 ha, 273/14 o pow. 0,0881 ha oraz 273/16 o pow. 0,0465 ha położonych w obrębie 1 Barlinek.

Proponowane do sprzedaży nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XIII/212/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 października 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze osiedla Górny Taras w Barlinku, zgodnie z którym dla wskazanych nieruchomości ustalono funkcję: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej (symbol planu: 28-MN).

W związku z zainteresowaniem ze strony mieszkańców nabyciem przedmiotowych działek zostały one ujęte w planie sprzedaży nieruchomości gminnych na rok 2025. Ponadto potrzeba pozyskania środków finansowych uzasadnia przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały. Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowiąc będą przychód Gminy i zasilą jej budżet.


BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska