

RN.IV.6840.10.2024.MW

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Barlinek, dnia 06.02.2025r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek
Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Z up. BURMISTRZA
Aneta Walkowska
Aneta Walkowska
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – załącznik graficzny,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie do projektu uchwały.
- 4)

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1645 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

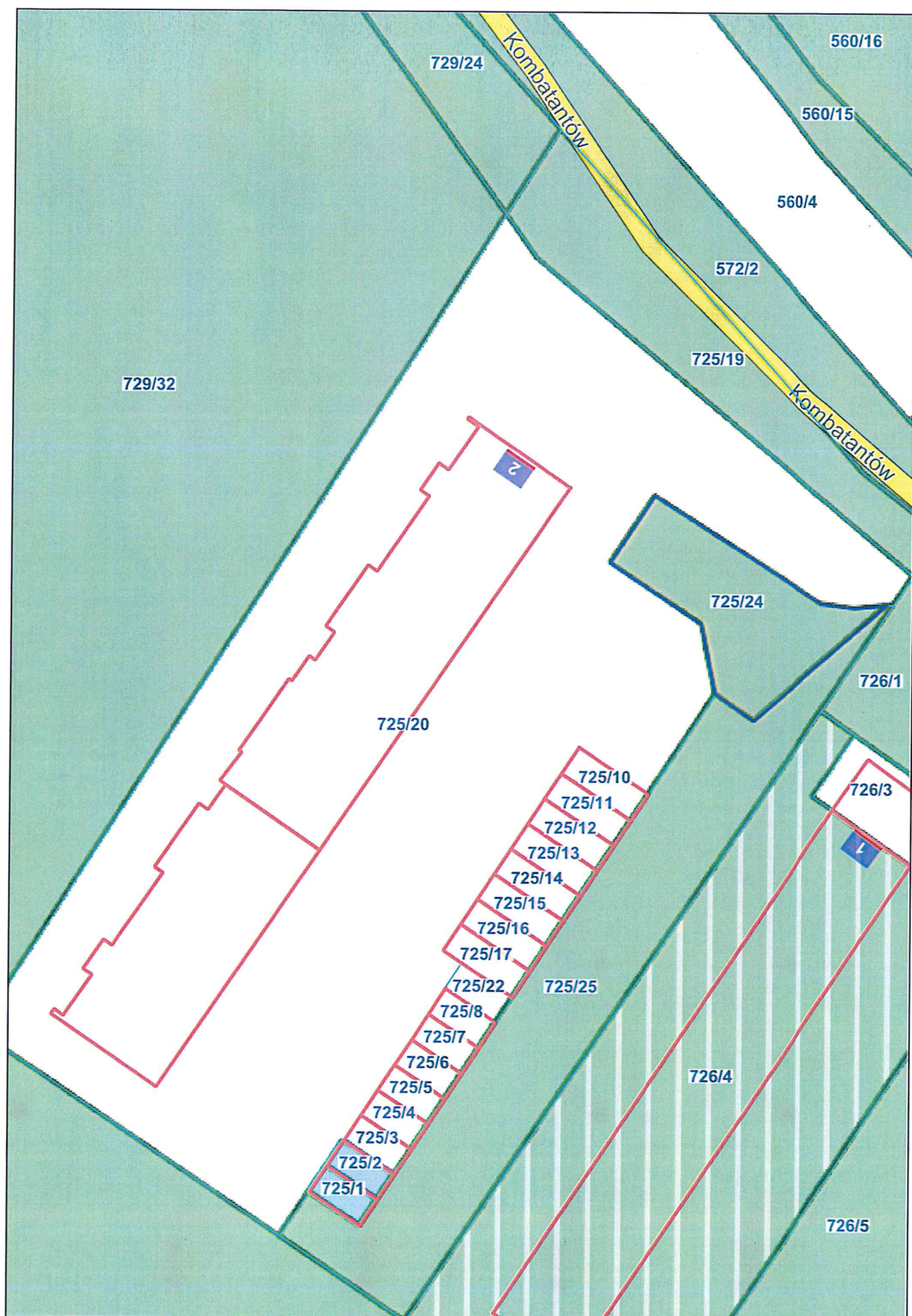
§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 725/24 o pow. 0,0239 ha położonej w obrębie 1 Barlinek.

2. Działka będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zup. BURMISTRZA
Aneta Walkowska
Aneta Walkowska
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
[Signature]
Sędziatwo Województwa



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 725/24 o pow. 0,0239 ha położonej w obrębie 1 Barlinek.

Wniosek o możliwość zakupu przedmiotowej działki został złożony przez Wspólnotę Mieszkaniową „Barlinek – Kombatantów 2” w Barlinku, której mieszkańcy użytkują i utrzymują w należytym stanie w/w teren przyległy bezpośrednio do ich nieruchomości o nr ewid. 725/20 obr. 1 Barlinek.

Sprzedaż nieruchomości, zgodnie z art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nastąpi w trybie na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki o nr ewid. 725/20 obr. 1 Barlinek, która stanowi własność mieszkańców Wspólnoty

W związku z powyższym oraz potrzebą pozyskiwania środków finansowych przez Gminę zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.

Z up. BURMISTRZA
Aneta Walkowska
Aneta Walkowska
Zastępca Burmistrza