

hpt 06.12.2024 f

RN.IV.6840.18.2024.MW

Barlinek, dnia 04.12.2024r.

06.12.2024 - wnieśli
sk
10.12.2024
19

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Kępska 20
74-320 Barlinek

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Dotyczy: projektu uchwały.

Panie Przewodniczący,

przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Zielnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek. Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Bernarda Lewandowska
BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Zielnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – załącznik graficzny,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie do projektu uchwały.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Zielnej, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) **uchwala się, co następuje:**

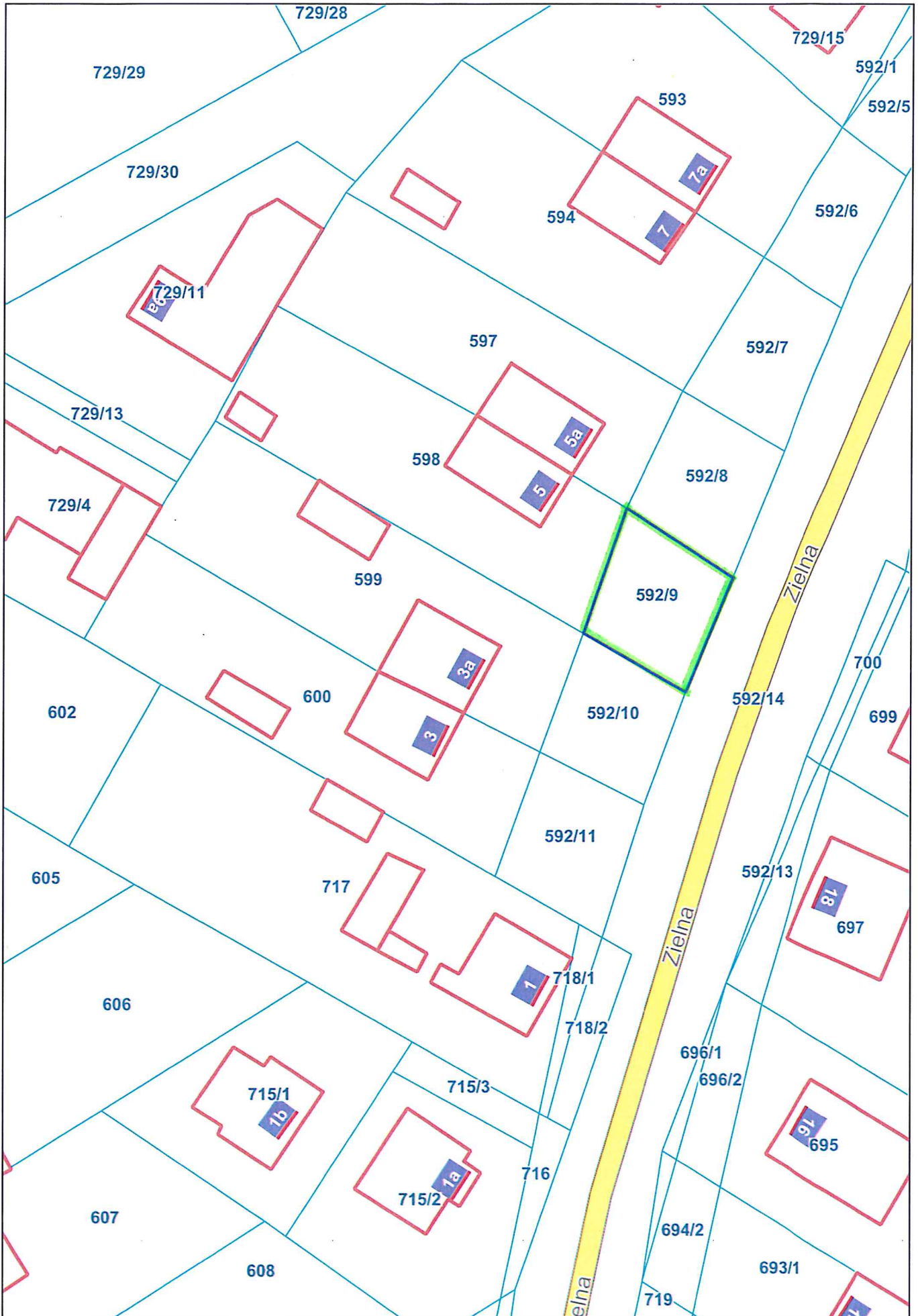
§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 592/9 o pow. 0,0151 ha położonej w obrębie 1 Barlinek.

2. Działka będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
[Signature]

BURMISTRZ
[Signature]
Bernarda Lewandowska



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminy. Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 592/9 o pow. 0,0151 ha położonej w obrębie 1 Barlinek.

Wniosek o możliwość zakupu nieruchomości został złożony przez dzierżawców działki nr 592/9 obr. 1 Barlinek i jednocześnie właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegającej tj. działki nr 598 obr. 2 Barlinek. Sprzedaż wskazanego gruntu umożliwi poprawę zagospodarowanie nieruchomości wnioskodawców oraz bardziej optymalne jej wykorzystanie.

Podjęcie projektu uchwały umożliwi bezprzetargowe nabycie wskazanej nieruchomości przez właścicieli gruntu bezpośrednio przyległego w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.). Środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości stanowią będą przychód Gminy i zasila jej budżet.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską jest zasadne.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska