

hpt. 06.12.2024

RN.IV.6840.8.2024.MW

Barlinek, dnia 05.12.2024r.

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Dotyczy: projektu uchwały.

Panie Przewodniczący,

przekazuję w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek. Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) Projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek
- 2) Załącznik nr 1 do projektu uchwały – załącznik graficzny,
- 3) Załącznik nr 2 do projektu uchwały – uzasadnienie do projektu uchwały.
- 4)

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1645 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

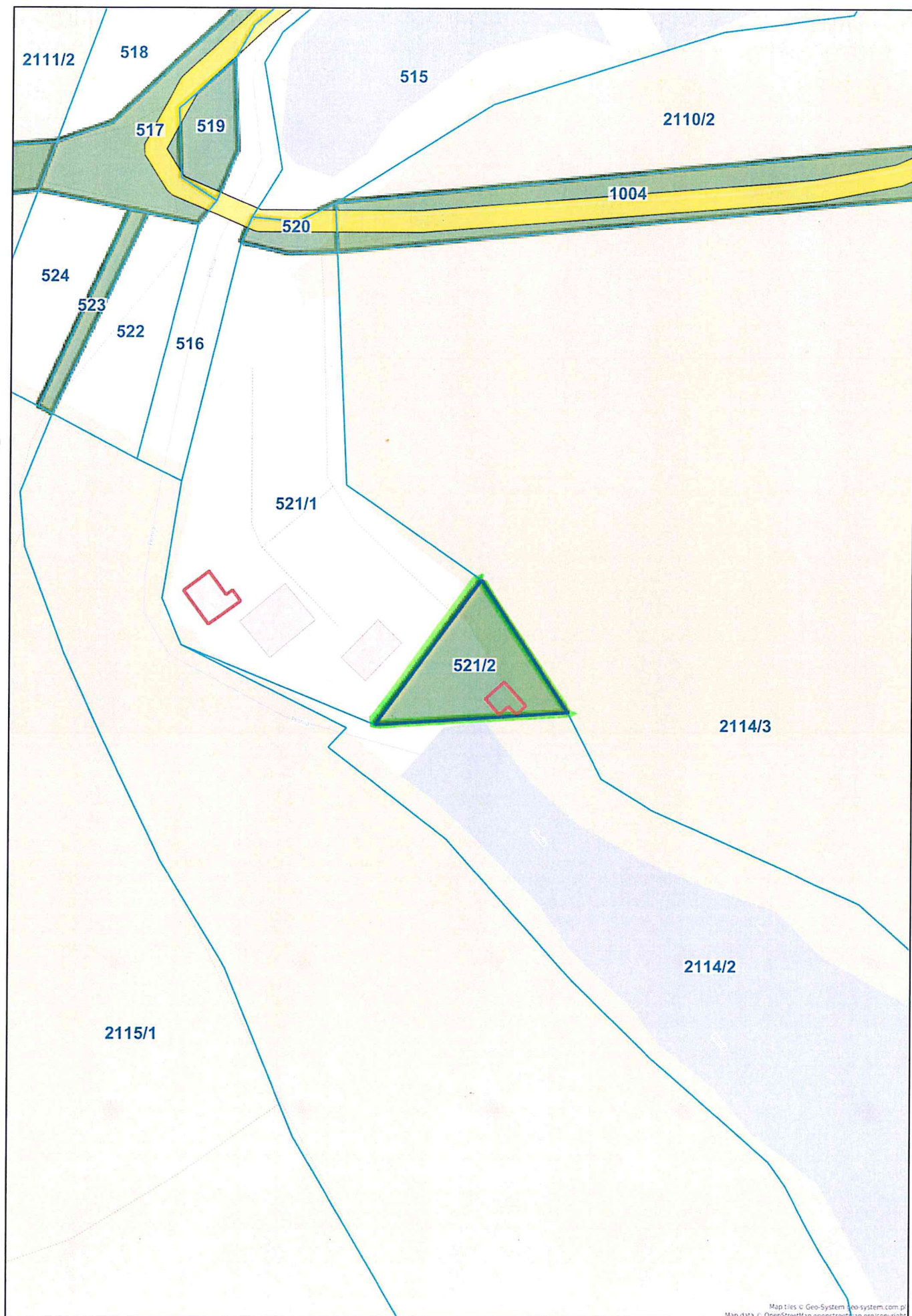
§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 521/2 o pow. 0,0527 ha położonej w obrębie 2 Barlinek.

2. Działka będąca przedmiotem sprzedaży została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
Barlinek

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości zlokalizowanej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 521/2 o pow. 0,0527 ha położonej w obrębie 2 Barlinek.

Wniosek o możliwość zakupu przedmiotowej działki został złożony przez właścicieli sąsiednich, bezpośrednio przyległych nieruchomości tj. działki nr 521/1 oraz 2114/2 obr. 2 Barlinek. Sprzedaż nieruchomości, zgodnie z art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nastąpi w trybie na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działek o nr ewid. 521/1, 2114/2 oraz 2114/3, która również sąsiaduje z gruntem przeznaczonym do sprzedaży.

Zbycie działki nr 521/2 obr. 2 Barlinek ma celu umożliwić poprawę zagospodarowanie nieruchomości sąsiednich oraz bardziej optymalne ich wykorzystanie.

W związku z powyższym oraz potrzebą pozyskiwania środków finansowych przez Gminę zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska